

Таблица открытых данных информации о субъектах инновационной инфраструктуры
 Особая экономическая зона технико-внедренческого типа, созданная на территории
 г. Томска

	Содержание информации	Пояснение
1.	Общие сведения о субъекте инновационной инфраструктуры и контактная информация:	
1.1	Полное наименование: <u>Особая экономическая зона технико-внедренческого типа, созданная на территории г. Томска</u>	
1.2	Сокращенное наименование: <u>ОЭЗ ТВТ «Томск»</u>	
1.3	Юридический адрес: <u>Адрес расположения площадок особой экономической зоны «Томск»:</u> <u>Площадка «Южная» - г. Томск, район Академгородка.</u> <u>Площадка «Северная» - г. Томск, Кузовлевский тракт</u>	
1.4	Фактическое местонахождение: <u>Площадка «Южная» - г. Томск, район Академгородка.</u> <u>Площадка «Северная» - г. Томск, Кузовлевский тракт</u>	
1.5	Почтовый адрес: <u>Управляющая компания ОЭЗ ТВТ «Томск»</u> <u>АО «Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск» (АО «ОЭЗ ТВТ «Томск») 634055, Томская область, г. Томск, пр. Академический, 8/8.</u>	
1.6	Номера контактных телефонов: <u>+7 (3822) 488-650</u>	
1.7	Номер факса: <u>+7 (3822) 488-665</u>	
1.8	Адрес электронной почты: <u>office@oez.tomsk.ru</u>	
1.9	Адрес сайта: <u>www.oez.tomsk.ru</u>	
1.10	Контактные данные руководителя (заместителей руководителя):	
1.10.1	ФИО руководителя: <u>Каминский Константин Валериевич</u>	
1.10.2	Должность руководителя: <u>Генеральный директор</u>	
1.10.3	Номера контактных телефонов руководителя: <u>+7 (3822) 488-650</u>	
1.10.4	Номер факса руководителя: <u>+7 (3822) 488-665</u>	
1.10.5	Адрес электронной почты руководителя: <u>office@oez.tomsk.ru</u>	
1.11	Краткое описание субъекта инновационной инфраструктуры и наиболее значимые общие сведения о нём: ОЭЗ ТВТ «Томск» (создана 21 декабря 2005 года) – часть территории Российской Федерации, на которой действует особый режим ведения предпринимательской деятельности. За	

	<p>годы работы ОЭЗ ТВТ «Томск» стала территорией комфортных условий для инновационного бизнеса и важнейшим инфраструктурным элементом для коммерциализации высокотехнологичных разработок и вывода их на рынок, на которой действуют особые условия налогообложения и таможенного регулирования, позволяющие повысить конкурентоспособность инновационной продукции за счет снижения издержек инвестора.</p> <p>Общая площадь территории ОЭЗ ТВТ «Томск» — 270 Га.</p> <p>На территории ОЭЗ ТВТ «Томск» зарегистрировано 69 компаний-резидентов, создано более 1 800 рабочих мест. 11 проектов реализуются с участием иностранного капитала. За время работы ОЭЗ ТВТ «Томск» нарастающим итогом объем инвестиций резидентов составил более 10 млрд. руб., на основе собственных разработок резидентами произведено продукции более чем на 11 млрд. рублей. Производимая продукция экспортируется в 158 стран. Общий объем налогов, уплаченных резидентами ОЭЗ ТВТ «Томск», превысил 1,7 млрд. рублей.</p> <p>Приоритетные направления деятельности резидентов ОЭЗ ТВТ «Томск»:</p> <ul style="list-style-type: none"> — Информационные технологии и электроника — Медицина и биотехнологии — Нанотехнологии и новые материалы — Ресурсосберегающие технологии 	
1.11.1	<p>Научная / технологичная / отраслевая принадлежность субъекта инновационной инфраструктуры, специализация субъекта инновационной инфраструктуры: <u>ОКВЭД2 72.20 раздела М «Научные исследования и разработки», раздел С «Обрабатывающие производства».</u></p>	
1.11.2	<p>Информация о текущих резидентах субъекта инновационной инфраструктуры: <u>Список резидентов ОЭЗ ТВТ «Томск» с контактной информацией и разбивкой по направлениям деятельности прилагается отдельным файлом</u></p>	
1.12	<p><u>Информация о нормативных правовых актах, на основании которых действует и функционирует субъект инновационной инфраструктуры:</u> Правовые и организационные основы создания и функционирования особых экономических зон в Российской Федерации определены Федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2005 № 783 «О создании на территории г. Томска особой экономической зоны технико-внедренческого типа».</p> <p><u>Иные нормативные правовые акты:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Налоговый кодекс Российской Федерации, 2. Закон Томской области от 13.03.2006 № 30-ОЗ «О предоставлении льготы по налогу на прибыль организаций резидентам особой экономической зоны технико- 	

	<p>внедренческого типа»,</p> <p>3. Закон Томской области от 27.11.2003 № 148-ОЗ «О налоге на имущество организаций»,</p> <p>4. Закон Томской области от 04.10.2002 № 77-ОЗ «О транспортном налоге»,</p> <p>5. Приказ Минэкономразвития России от 12.04.2006 N 95 «Об утверждении примерных форм Договоров аренды недвижимого имущества и земельных участков для обеспечения функционирования особых экономических зон»,</p> <p>6. Приказ Минэкономразвития России от 28.12.2010 N 698 «Об утверждении примерной формы соглашения о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны». <u>Соглашение о создании на территории г. Томска особой экономической зоны технико-внедренческого типа от 18.01.2006 № 6675-ГГ/Ф7.</u> <u>Соглашение об управлении ОЭЗ ТВТ «Томск» от 20.07.2012 № С-220-ОС/Д25</u></p>	
1.12.1	<p>Информация о стратегических документах Российской Федерации / субъекта Российской Федерации /муниципального образования, связанных с деятельностью субъекта инновационной инфраструктуры:</p> <p><u>Мероприятия, направленные на развитие инфраструктуры ОЭЗ ТВТ «Томск», содержатся в Концепции создания в Томской области инновационного территориального центра «ИНО Томск», одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 14.01.2015 № 22-р.</u> <u>Развитие ОЭЗ ТВТ «Томск» обозначено в Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года и Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Город Томск» до 2030 года</u></p>	
2	<p>Описание основных направлений деятельности субъекта инновационной инфраструктуры и предоставляемых им услуг:</p> <p>В соответствии с пунктом 2.1. Устава АО «ОЭЗ ТВТ «Томск» основные цели Общества следующие:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение реализации Соглашения о создании на территории г. Томска особой экономической зоны технико-внедренческого типа № 6675-ГГ/Ф7 от 18.01.2006; - продвижение особой экономической зоны технико-внедренческого типа на территории города Томска на внутреннем и мировом рынках; - извлечение прибыли. <p>Согласно п. 2.3. Устава АО «ОЭЗ ТВТ «Томск» основными видами деятельности Общества являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство зданий и сооружений; - управление, обслуживание, эксплуатация и управление эксплуатацией всех видов зданий и сооружений; - предоставление коммунальных услуг; - операции с недвижимым и иным имуществом, в том числе аренда, доверительное управление имуществом 	
2.1	<p>Информация о предоставляемых услугах: приведена в приложении № 2</p>	

2.2	Информация об условиях доступа и характеристиках высокотехнологичного оборудования: нет	Не предоставляется
2.3	Информация о программе (стратегии) развития на среднесрочный (не менее трёх лет) плановый период: <u>Перспективный план развития особой экономической зоны технико-внедренческого типа, созданной на территории г. Томска</u>	
2.4	Годовые отчёты о деятельности субъекта инновационной инфраструктуры: <u>В соответствии с пунктом 1 статьи 47, подпунктом 11 пункта 1 статьи 48 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» Годовой отчет АО «ОЭЗ ТВТ «Томск» утверждается на годовом общем собрании акционеров Общества, которое проводится в сроки, устанавливаемые уставом общества, но не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания отчетного года.</u> <u>Прилагается годовой отчет за 2015 год</u>	
3.	<p>Дополнительные сведения о субъекте инновационной инфраструктуры с учётом специфики его деятельности и оказываемых им услуг:</p> <p>Льготы и преференции для резидентов: Налог на прибыль организаций — 13,5% Налог на имущество организаций — 0% на 10 лет Транспортный налог — 0% на 5 лет Земельный налог — 0% первые 5 лет Ставка страховых взносов в государственные внебюджетные фонды — 14% Режим свободной таможенной зоны</p> <p>Инфраструктура На территории ОЭЗ расположены: Современные офисные и лабораторные помещения Конференц-залы, оборудованные системами видео-, звукозаписи и трансляции, оборудованием для организации синхронного перевода; Развитая транспортная и инженерная инфраструктура.</p> <p>Деловая инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Более 50 000 кв. м. построенных зданий • Комфортные офисы • Выгодные условия аренды • Транспортная доступность (центр города – 15 минут, аэропорт – 30 минут) • Безопасность • Конференц-залы • Переговорные комнаты • Гостевой wi-fi • Event-площадки • Таможенный пост <p>Социальная инфраструктура:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Доступность общественным транспортом • Пункты питания 	

- Банкоматы
- Детский сад
- Детские и спортивные мероприятия
- Открытые и закрытые паркинги

Производственная инфраструктура:

- Аренда лабораторий
- Готовые производственные помещения

Инновационная инфраструктура:

- Выставочный центр (в стадии строительства)
- Томский региональный инжиниринговый центр (в стадии строительства)
- Региональный Центр Робототехники и перспективных исследований
- Томский региональный венчурный фонд
- Прямой доступ к экспертному сообществу и инвесторам
- Участие в проектах Центра кластерного развития
- Томский нанотехнологический центр РОСНАНО

Земельные участки:

Подготовленные земельные участки для строительства собственных офисов и производств.

Инженерные коммуникации (электричество, газ, вода, сети связи, дороги)

Возможность выкупа земельного участка после ввода объекта в эксплуатацию

Минимальная площадь земельного участка в аренду без ограничений

Основные ресурсы:

Точки подключения к объектам инженерной инфраструктуры располагаются в непосредственной близости к границе участков.

Технические условия на подключение к инженерным коммуникациям для резидентов бесплатны.

Северная площадка

- Мощность сети электроснабжения — 11,4 МВт.
- Построена надземная кабельная эстакада.
- Возможность подключения к сетям газоснабжения
- Мощность сети теплоснабжения составляет 5,75 Гкал /час
- Сети водоснабжения рассчитаны на 88 570 м3/сутки
- Сети водоотведения стоков рассчитаны на 13 760 м3/сутки

Южная площадка

- Мощность сети электроснабжения — более 50 МВт
- Мощность сети газоснабжения — 24,5 млн./м3 (год)
- Мощность сети теплоснабжения составляет 69 Гкал /час
- Сети водоснабжения рассчитаны на 1120 м3/сутки

3.1	Информация об информационно-коммуникационных мероприятиях, вебинарах, круглых столах, конференциях, форумах, образовательных программах, бизнес-миссиях и других значимых мероприятиях:	
-----	---	--