

Перечень инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Томской области на 01.01.2024

№ п/п	Тип инфраструктуры, к которой относится объект	Наименование объекта	Местоположение объекта (адрес)	Основные характеристики объекта (мощность, производительность, протяженность)	Общая стоимость проекта (млн руб.)	Год начала строительства	Год ввода объекта в эксплуатацию (планируемые сроки сдачи)	Фактическое состояние (этап исполнения)	Куратор объекта	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коммунальная инфраструктура										
1	Водоснабжение и водоотведение	Строительство участка водопроводной линии по Богашевскому тракту от ул. Линейной до ул. Октябрьской в д. Лоскутово г. Томск	г. Томск, д. Лоскутово	606,5 м	7,45	2024	2024	-	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	
2	Водоснабжение и водоотведение	Строительство сетей водоснабжения пос. Залесье (софинансирование) (решение судов)	г. Томск, пос. Залесье	9 644 м	340,30	2024	2024	Наличие ПСД	Департамент городского хозяйства администрации Города Томска	
3	Водоснабжение и водоотведение	Проект реконструкции системы водоснабжения с. Первомайское, Первомайского сельского поселения, Томской области. Реконструкция водоводов системы водоснабжения с.Первомайское, Первомайского сельского поселения	Первомайский район, с. Первомайское	622,8 м	82,50	2024	2024	-	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	
4	Водоснабжение и водоотведение	Реконструкция котельной "Степная" в с.Молчаново Молчановского района	Молчановский район. с. Молчаново	7,0 МВт	132,90	2024	2025	-	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	
5	Водоснабжение и водоотведение	Строительство участка водопроводной линии по Богашевскому тракту от ул. Линейной до ул. Октябрьской в д. Лоскутово г. Томск	г. Томск, ул. Линейной до ул. Октябрьской в д. Лоскутово	606,5 м	7 450,10	2024	2024	Наличие ПСД	Департамент городского хозяйства администрации Города Томска	
6	Теплоснабжение	Котельная блочная модульная мощностью 0,326 МВт, расположенная в Молчановском районе	Молчановский район, с. Нарга, ул. Свердлова, 9	0,326 МВт	18,01	2024	2024	-	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	
7	Теплоснабжение	Реконструкция тепловых сетей, расположенных по ул. Елизаровых, 53г в г. Томске	г. Томск, ул. Елизаровых, 53г	1,38 км	12,37	2024	2024	Наличие ПСД	Департамент городского хозяйства администрации Города Томска	
8	Теплоснабжение	Реконструкция тепловых сетей, расположенных по пр. Ленина, 10г в г. Томске	г. Томск, пр. Ленина, 10г	487,75 м	54,08		2024	-	Департамент капитального строительства администрации Города Томска	
Инженерная инфраструктура										
9	Инженерная	Строительство ливневой канализации для строительства жилых домов в микрорайоне № 8 жилого комплекса "Солнечная долина" в г. Томске	г. Томск, микрорайон № 8 жилого комплекса "Солнечная долина"	0,6 км	75,04	2024	2025	Разработка технического задания на проектирование объекта для размещения госзаказа на определение проектной организации	Департамент капитального строительства администрации Города Томска	
10	Инженерная	Строительство ливневой канализации по адресу: г. Томск, ул. Бирюкова,6	г. Томск, ул. Бирюкова,6	294,64 м	9,92	2023	2023	Наличие ПСД	Департамент городского хозяйства администрации Города Томска	
Электроснабжение и газоснабжение										

11	Газоснабжение	Строительство сетей газоснабжения от ГРС к участкам территории опережающего социально-экономического развития "Северск", (70:22:0010402:234; 70:22:0010402:266; 70:22:0010803:127; 70:22:0010401:34; 70:22:0010402:14)	ЗАТО Северск	3,3 км	94,49	2023	2024	Наличие ПСД	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
12	Газоснабжение	Газопровод межпоселковый от ГРС с-з "Чернореченский" до мкр. Южный и Центральный в с. Кисловка и до объектов Томского студенческого кампуса	г. Томск, Томский район	12 км	информация отсутствует	2024	2025	В стадии разработки ПСД	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
13	Газоснабжение	Газопровод межпоселковый от н.п. Большое Протопопово до н.п. Мирный Томского района, с отводом на д. Малое Протопопово	Томский район	5,4	информация отсутствует	2024	2025	В стадии разработки ПСД	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
14	Газоснабжение	Газопровод межпоселковый до н.п. Вялово, Голещихино Парабельского района	Парабельский район	1,6	информация отсутствует	2024	2025	В стадии разработки ПСД	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
15	Газоснабжение	Газопровод межпоселковый от ГРС "Итатка" до с. Александровское Томского района	Томский район	16,3	информация отсутствует	2024	2025	В стадии разработки ПСД	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
16	Газоснабжение	Станция приема, хранения и регазификации в с. Бакчар	Бакчарский район		571,30	2022	2024-2025	В стадии СМР	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
17	Газоснабжение	Станция приема, хранения и регазификации СПГ в с. Тегульдет	Тегульдетский район, с. Тегульдет		555,00	2022	2024-2025	В стадии СМР	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
18	Газоснабжение	Комплекс сжижения природного газа на газопроводе-отводе ГРС Каргала	Шегарский район		4 638,10	2021	2024-2026	В стадии СМР	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
19	Газоснабжение	Станция приема, хранения и регазификации СПГ в д. Вороновка Шегарского района	Шегарский район		330,00	2021	2024-2025	В стадии СМР	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
20	Газоснабжение	Станция приема, хранения и регазификации СПГ в с. Подгорное	Чаинский район, с. Подгорное		544,00	2022	2024-2025	В стадии СМР	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
21	Газоснабжение	Станция приема, хранения и регазификации СПГ в с. Кожевниково	Кожевниковский район, с. Кожевниково		646,30	2022	2024-2025	В стадии СМР	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
22	Электро- и теплоснабжение	Модернизация ТЭЦ СХК филиала АО "РИР" в г. Северске (изменение технической схемы работы ТЭЦ с заменой 2-х турбин ТГ-1, 2 на новые ПР-30/35 (1 этап), модернизация котлоагрегатов 2-ой очереди (2 этап))	ЗАТО Северск	60 МВт (ТГ-1, 2)	9590,85	2021	2028	В стадии СМР	Департамент промышленности и энергетики Администрации Томской области	
Транспортная инфраструктура										
23	Транспортная	Реконструкция автомобильной дороги Могильный Мыс-Парабель-Каргасок на участке км 30-45 в Колпашевском районе Томской области	Колпашевский район	15,26 км	1499,10	2022	2024	Продолжение II этапа реконструкции - 5 км (35-40 км) (завершение работ)	ОГКУ "Томскавтодор "	
24	Транспортная	Строительство ул. Петра Федоровского, ул. Андрея Крячкова в г. Томске	г. Томск, ул. Петра Федоровского, ул. Андрея Крячкова	2,4 км	576,85	2024	2025	ПСД отсутствует	Департамент капитального строительства администрации Города Томска	

25	Транспортная	Строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 - км 5	Томский район	4,138 км	5999,70	2021	2026	Перенос коммуникаций	ОГКУ "Томскавтодор"	
26	Транспортная	Реконструкция аэропортового комплекса "Богашево" (Томск)	Томский район, п. Аэропорт	Внутренняя отделка здания, пусконаладочные работы	3358,10	2019	2024	Выполнение работ в рамках контракта	ФГУП "Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)"	
27	Транспортная	Строительство ул. Петра Федоровского, ул. Андрея Крячкова в г. Томске	г. Томск, ул. Петра Федоровского, ул. Андрея Крячкова	2,4 км	576,86	2024	2025	Разработка технического задания на проектирование объекта для размещения госзаказа на определение проектной организации	Департамент капитального строительства администрации Города Томска	
28	Транспортная	Внутриквартальный проезд - подъездная автодорога с парковкой к поликлинике по адресу: Томский район, п.Зональная Станция, ул.Титова, участок № 8	Томский район, п. Зональная Станция, ул. Титова, участок № 8	0,437 км	6,56 (ПСД)	2024	2024	Разработка проектно-сметной документации	Администрация Томского района	
Образовательная инфраструктура										
29	Образовательная	Строительство общежития на 30 мест для Парабельского филиала ОГБПОУ "Томский политехнический техникум"	Томская область, Парабельский район, с. Парабель, ул. Советская, 98, стр. 2	30 мест	131,90	2024	2025	Положительное заключение государственной экспертизы в части проверки достоверности определения сметной стоимости получено 20.09.2023. В связи с тем, что в положительном заключении не были учтены расценки на снос здания, на месте которого должно быть построено общежитие, подрядчиком проведена работа по корректировке заключения государственной экспертизы. Опубликование закупки запланировано в феврале 2024	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
30	Образовательная	Строительство общежития на 50 мест для ОГБПОУ «Молчановский техникум отраслевых технологий»	Молчановский район, с. Молчаново, ул. Учебная	50 мест	165,60	2024	2025	В 2023 году ОГКУ «Облстройзаказчик» инициировано 6 закупок, которые были признаны не состоявшимися в связи с отсутствием поданных заявок. Повторное опубликование закупки запланировано в феврале 2024	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
31	Образовательная	Строительство объекта Общеобразовательная организация на 1100 мест по ул. В. Высоцкого, 14 в г. Томске	г. Томск, ул. В. Высоцкого, 14	1 100 мест	1 475,93	2023	2024	Наличие ПСД	Департамент образования Города Томска	
32	Образовательная	Строительство учебно-лабораторного корпуса Национального исследовательского Томского государственного университета на месте аварийного корпуса	г. Томск, пр. Ленина, 49	12 945,46 кв.м	2 839,00	2020	2027	Выполнен фундамент, несущие конструкции 1-го этажа, техническая готовность - 9%	ТГУ	
33	Образовательная	Строительство объекта "Учебно-лабораторный корпус ТГУ по адресу: г. Томск, ул. Аркадия Иванова, 49"	г. Томск, ул. Аркадия Иванова, 49	6 800 кв.м	1 966,40	2025	2027	Выполняется разработка проектно-сметной документации	ТГУ	
34	Производственная площадка (цех пилотных установок)	Центр малотоннажной химии	г. Томск, Кузовлевский тракт, 16	Площадь объекта – 5 га, два производственных здания по 1000 кв.м, склад – 900 кв.м	4 500,00	2023	1 очередь (склад) – 2024; 2 очередь – производственные здания – 2025	Строительство 1 очереди	ТГУ	
35	Образовательная	Создание современного межвузовского кампуса в г. Томске	г. Томск, ул. Тургенева, 40	Общая площадь создаваемых объектов – около 191,951 тыс. кв. м	52 084,00	2025	2027	Проектно-исследовательские работы	Департамент специальных проектов Томской области	

36	Научно-медицинская	Строительство клиничко-диагностического корпуса НИИ кардиологии	г. Томск, ул. Киевская, 111а	19322 кв.м., 146 коек	6 111,70	2026	2030	внесено в ФАИП с 2026 года		
37	Производство	Инжиниринговый центр фармацевтической разработки, СибГМУ	г. Томск	500 тыс. шт/год	1 800,00	2025	2027	Концептуальный проект	СибГМУ	
Социальная инфраструктура										
38	Социальная	Реконструкция здания стационара, расположенного по адресу: с. Моряковский затон, ул. Советская, 35 (строительство лифтовой шахты с установкой лифта): этап 1 "Строительство лифтовой шахты "	Томский район, с. Моряковский затон	-	15,60	2017	2024	Получение документов для ввода объекта в эксплуатацию	Департамент здравоохранения Томской области	
39	Социальная	Строительство многопрофильной детской больницы на 475 коек с консультативной поликлиникой на 300 посещений в смену (разработка ПСД)	г. Томск, ул. Ивана Черных	475 коек, 300 п/смену	63,00 (ПСД)	-	-	В 2024 году предусмотрены средства на разработку ПСД	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
40	Социальная	Строительство поликлиники на 300 посещений в смену с переходом в с. Кривошеино, ул. Коммунистическая, 64	Томская область, с. Кривошеино	300 п/смену	4,40 (ПСД)	-	-	Разработка проектной документации на завершающей стадии	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
41	Социальная	Строительство детской поликлиники на 200 п/смену по адресу: г. Асино, ул. Гончарова, 170	Асиновский район, г. Асино	200 п/смену	316,03 (включая 5,26 разработка ПСД)	2021	2024	Строительство объекта завершено, ввод объекта в эксплуатацию запланирован в 1 кв. 2024 года	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
42	Социальная	Разработка проектной документации по объекту: "Строительство поликлиники на 400 посещений в смену (мкр. Южные ворота)"	Томский район, п. Зональная Станция	400 п/смену	1 159,26 (включая 33,5 разработка ПСД)	2023	2025	Строительство объекта	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
43	Социальная	Строительство поликлиники на 500 посещений смену в мкр. Восточный	г. Томск, мкр. Восточный	500 п/смену	815,53 (включая 40,77 разработка ПСД)	2024	2025	Разработка ПСД запланирована на 2024 год, окончание строительства 2025	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
44	Социальная	Приобретение здания фельдшерско-акушерского пункта*	Томский район, с. Турунтаево	-	18,75	2025	2025	Планирование	Департамент здравоохранения Томской области	
45	Социальная	Проектирование и строительство спортивного комплекса с плавательным бассейном и многофункциональным игровым залом	Томский район, д. Кисловка, мкр. "Северный"	78 мест/смена	557,40	2026	2027	Предпроектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	
46	Социальная	Проектирование и строительство спортивного комплекса с плавательным бассейном и многофункциональным игровым залом	Томский район, пос. Зональная Станция, мкр. "Южные ворота"	78 мест/смена	557,40	2027	2028	Предпроектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	
47	Социальная	Строительство "Лыжной базы в д. Крутоложное Первомайского района Томской области"	Первомайский район, д. Крутоложное	Общая площадь здания 75 200 кв.м	После разработки ПСД	2025	2026	Предпроектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	
48	Социальная	Проектирование и строительство ледовой арены на 800 посадочных мест с двумя ледовыми площадками	Томский район, д. Кисловка, мкр. "Северный"	Общая площадь ледовой арены - 15 800 кв.м	После разработки ПСД	2026	2027	Предпроектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	

49	Социальная	Реконструкция лыжной базы "Янтарь" МАУДО ДЮСШ им.Л.Егоровой	г. Северск, ул. Сосновая, 20	200 посещений в смену	428,70	2026	2027	Предпроектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	
50	Социальная	Строительство лыжероллерной трассы в районе лыжной базы "Янтарь" МАУДО ДЮСШ им. Л.Егоровой	г. Северск, ул. Сосновая, 20	Протяженность - 2 500 м	171,20	2025	2026	Предпроектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	
51	Социальная	Реконструкция спортивного комплекса "Янтарь" МАУДО ДЮСШ "Лидер"	г. Северск, ул. Мира, 28	Общая площадь здания - 1 132 кв.м	406,40	2025	2026	Предпроектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	
52	Социальная	Создание "Умной" спортивной площадки закрытого типа (модульное здание)	Первомайский район, с. Первомайское	Общая площадь здания (ориентировочно) 1600 кв.м	224,90	2025	2026	Предпроектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	
53	Социальная	Строительство круговой дорожки для скоростного бега на роликовых коньках	г. Северск, ул.Мира, 28	Общая площадь - 1132 кв.м	405,40	2025	2026	Предпроектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	
54	Социальная	Центр самбо	г. Томск	Двухэтажное здание общей ориентировочной площадью 1 680 кв.м	После разработки ПСД	2025	2026	Проектные работы	Департамент по молодежной политике, физической культуре и спорту Томской области	

* - указана потребность средств на разработку проектной документации