

## Протокол

заседания рабочей группы «Кадастровый учет и регистрация прав собственности земельных участков и объектов недвижимости» по утверждению планов-графиков мероприятий к дорожным картам по внедрению целевых моделей

13 июля 2017 года  
15 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Томск, пл. Ленина, д.6,  
зал «круглого стола», 2 этаж

**Председатель:** Гурдин Юрий Михайлович – заместитель Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям

**Присутствовали:**

- |                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Исакова<br>Татьяна Александровна  | - и. о. начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области   |
| Ашуркин<br>Лев Юрьевич            | - заместитель начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области   |
| Малыхин<br>Михаил Александрович   | - председатель комитета по управлению земельными ресурсами Департамента по управлению государственной собственностью Томской области   |
| Поровская<br>Анна Ярославовна     | - заместитель начальника Департамента инвестиций Томской области   |
| Пантелеев<br>Сергей Анатольевич   | - председатель комитета по инвестиционной политике Департамента инвестиций Томской области   |
| Максименко<br>Андрей Владимирович | - начальник Департамента развития информационного общества Администрации Томской области   |
| Недоговоров<br>Юрий Дмитриевич    | - председатель комитета по архитектуре и градостроительству Департамента архитектуры и строительства Томской области   |
| Горулева<br>Светлана Николаевна   | - заместитель начальника отдела лесного хозяйства и государственного лесного реестра Департамента лесного хозяйства Томской области  |
| Бондаренко<br>Александр Иванович  | - и. о. начальника Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области   |
| Перетягина<br>Елена Владиславовна | - председатель комитета по охране объектов культурного наследия Томской области  |
| Золоткова<br>Елена Григорьевна    | - руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области  |
| Мельник<br>Андрей Иванович        | - начальник отдела контроля и анализа деятельности филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Томской области» |
| Перегудова<br>Елена Сергеевна     | - начальник отдела арендных отношений Межрегионального Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской и Томской областях  |

- Култаев Игорь Александрович - директор ОГКУ «Томский областной многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг»
- Касперович Анна Александровна - начальник Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Томска
- Быстрицкая Оксана Николаевна - заместитель Главы Томского района - начальник Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам
- Зернов Алексей Александрович - директор ООО «Командор Томск»
- Клокгаммер Антон Андреевич - директор ООО «ЛК-Система»
- Рыбакова Наталия Евгеньевна - кадастровый инженер ООО «Геодезист»
- Шинкаркина Алена Владимировна - заместитель директора ООО «Геодезист»
- Ковалев Михаил Куприянович - исполнительный директор ТРО ООО «Деловая Россия»

**Слушали:**

1. Вступительное слово.

Гурдин Ю.М.

**Принято к сведению.**

2. Реализация целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» (далее – целевые модели) на территории Томской области.

Ашуркин Л.Ю.

**Принято к сведению.**

3. Рассмотрение и утверждение планов-графиков мероприятий к дорожным картам по внедрению целевых моделей.

Золоткова Е.Г.

**Решили:**

Утвердить планы-графики мероприятий к дорожным картам по внедрению целевых моделей.

4. Об отдельных проблемных моментах реализации целевых моделей.

Недоговоров Ю.Д., Максименко А.В., Быстрицкая О.Н., Касперович А.А., Перетягина Е.В.

**Решили:**

1. Провести анализ и определить причины низкого уровня использования органами местного самоуправления механизма предоставления услуг в электронном виде (в т. ч. по постановке на кадастровый учет).

Ответственные: Шрейдер О.А., главы муниципальных образований Томской области, Золоткова Е.Г., Максименко А.В.

**Срок: до 15.08.2017**

2. Предоставить информацию в адрес Управления Росреестра по Томской области, Департамента муниципального развития Администрации Томской области в части

предоставления ответов органами местного самоуправления Томской области на запросы сведений при осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Ответственный: Максименко А.В.

**Срок: до 07.08.2017**

3. Организовать сбор сведений о причинах направления ответа «нет данных» либо не предоставления информации по запросам Управления Росреестра по Томской области и направить консолидированную информацию в адрес Управления Росреестра по Томской области и Департамента муниципального развития Администрации Томской области.

Ответственный: Максименко А.В.

**Срок: 21.08.2017**

4. Органам местного самоуправления принять меры по осуществлению взаимодействия с Управлением Росреестра по Томской области путем повышения (увеличения) количества (доли) заявлений, поданных в электронном виде о государственном кадастровом учете и регистрации прав.

Ответственные: Шрейдер О.А., главы муниципальных образований Томской области, Золоткова Е.Г.

**Срок: до 01.09.2017**

5. Организовать систематическое проведение семинаров на тему использования механизма получения услуг по постановке на кадастровый учет в электронном виде и обеспечения межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Ответственные: Максименко А.В., Золоткова Е.Г.

**Срок: постоянно**

6. Организовать формирование рейтингов органов местного самоуправления по доле ответов в электронной форме на запросы Управления Росреестра по Томской области, направленные посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ), и обеспечить публикацию рейтингов на официальном сайте Департамента развития информационного общества Администрации Томской области.

Ответственный: Максименко А.В.

**Срок: постоянно**

7. Организовать рассмотрение рейтингов, указанных в п. 6 органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области, в том числе в рамках проведения Дня Главы муниципальных образований Томской области.

Ответственные: Шрейдер О.А.

**Срок: постоянно**

8. Провести сверку наличия зарегистрированных обременений объектов культурного наследия Томской области. Определить перечень объектов культурного наследия Томской области, обременения по которым не зарегистрированы в ЕГРН. Обеспечить внесение в ЕГРН сведений об обременениях всех объектов культурного наследия Томской области путем представления в регистрирующий орган Комитетом по охране объектов культурного наследия Томской области заявления о регистрации ограничения – объект культурного наследия, в порядке части 2 статьи 19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ, а в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Томской области путем направления в порядке части 3 статьи 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ и согласно пунктам 14, 32 Постановления Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 электронных документов в формате XML. Департаменту развития информационного общества Администрации Томской области оказывать методическую помощь Комитету по охране объектов культурного наследия Томской области по передаче информации в регистрирующие органы в формате XML, при необходимости.

Ответственные: Перетягина Е.В., Максименко А.В., Золоткова Е.Г.

**Срок: до 30.09.2017**

9. Направить в Департамент по управлению государственной собственностью Томской области информацию по объему финансирования мероприятий целевых моделей

(каждый ответственный в своей части) с учетом необходимости достижения установленных целевых показателей. Департаменту по управлению государственной собственностью Томской области обобщить полученную информацию и представить в адрес председателя рабочей группы заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям Гурдина Ю.М. до 01.09.2017.

Ответственные: Исакова Т.А., Асонов Д.Ю., Перетягина Е.В., Золоткова Е.Г., Файт В.К., Максименко А.В., Култаев И.А., Малькевич М.В., Чудинова Т.А.

**Срок: до 15.08.2017**

10. Направить в Департамент по управлению государственной собственностью Томской области предложения по формированию перечня вопросов для конкретизации определения значений текущих показателей целевых моделей. Департаменту по управлению государственной собственностью Томской области обобщить полученную информацию и представить в адрес АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» до 01.09.2017.

Ответственные: Исакова Т.А., Асонов Д.Ю., Максименко А.В., Култаев И.А., главы муниципальных образований Томской области.

**Срок: до 15.08.2017**

11. Департаменту экономики Администрации Томской области совместно с Департаментом по управлению государственной собственностью Томской области подготовить информацию о прогнозируемых результатах от проведения комплексных кадастровых работ, в части роста поступлений в консолидированный бюджет от увеличения налогооблагаемой базы.

Ответственные: Чудинова Т.А., Исакова Т.А.

**Срок: до 01.09.2017.**

Председатель,  
заместитель Губернатора Томской области  
по инвестиционной политике и  
имущественным отношениям

Ю.М. Гурдин