

ПРОТОКОЛ №1
заседания Совета по улучшению инвестиционного климата
в Томской области

27 ноября 2013г.
16.00 - 17.30

Администрация Томской области
«Малый зал», 4 этаж

О реализации на территории г.Томска инвестиционного проекта
«Создание многофункционального торгово-развлекательного центра в районе
«Сосновый бор» (ООО «Зетта Инвест»)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ Губернатор Томской области С.А. Жвачкин

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Гурдин Юрий Михайлович	-	заместитель Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям – заместитель председателя Совета
Антонов Андрей Александрович	-	заместитель Губернатора Томской области по экономике
Беляков Вячеслав Валерьевич	-	генеральный директор ООО «Томское агентство привлечения инвестиций»
Быстрицкая Оксана Николаевна	-	заместитель Главы Томского района - начальник Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам
Глебович Николай Александрович	-	начальник Департамента развития предпринимательства и реального сектора экономики Томской области
Голубев Владислав Владимирович	-	председатель Совета директоров ЗАО «Свет XXI века. Томский завод светотехники»
Занкин Сергей Владимирович	-	руководитель Управлений Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области
Каминский Константин Валерьевич	-	и.о. генерального директора ОАО «Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск»
Кляйн Иван Григорьевич	-	Мэр Города Томска
Кнорр Андрей Филиппович	-	заместитель Губернатора Томской области по агропромышленной политике и природопользованию

Князев Алексей Сергеевич	-	заместитель Губернатора Томской области научно-образовательному комплексу и инновационной политике
Козьмин Алексей Павлович	-	научный руководитель Сибирской лаборатории урбанистики
Куприянец Александр Брониславович	-	заместитель Председателя Законодательной Думы Томской области – председатель бюджетно-финансового комитета Законодательной Думы Томской области
Морозов Геннадий Геннадьевич	-	руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Томской области
Новожилов Кирилл Львович	-	президент НП «Межотраслевое производственной объединение работодателей Томской области»
Рожков Анатолий Михайлович	-	заместитель Губернатора Томской области по территориальному развитию и взаимодействию с органами местного самоуправления
Скрипник Вадим Владимирович	-	региональный управляющий директор Томского филиала ЗАО «Кемеровская Мобильная Связь»
Феденёв Александр Михайлович	-	заместитель Губернатора Томской области – начальник Департамента финансов Томской области
Федченко Александр Сергеевич	-	начальник Департамента инвестиций Томской области – секретарь Совета
Шатурный Игорь Николаевич	-	заместитель Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре
Шишкин Андрей Михайлович	-	начальник Томской таможни
Эскин Аркадий Яковлевич	-	президент Томской торгово-промышленной палаты, председатель комитета по экономической политике. Законодательной Думы Томской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Власов Аркадий Викторович	-	главный архитектор ООО «Проектная мастерская «Просто»
Игнатенко Елена Сергеевна	-	директор ООО «Зетта Инвест»
Исаков Игорь Анатольевич	-	инвестор проекта «Создание многофункционального торгово-развлекательного центра в районе «Сосновый бор»
Касперович Анна Александровна	-	заместитель начальника Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Томска
Оськин Максим Александрович	-	заместитель председателя Комитета торговли и производства потребительских товаров Департамента потребительского рынка Администрации Томской области

Чубенко Константин Иванович	-	начальник Департамента потребительского рынка Администрации Томской области
Ящук Станислав Николаевич	-	директор ОАО «Корпорация развития Томской области»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию докладчиков по инвестиционному проекту «Создание многофункционального торгово-развлекательного центра в районе «Сосновый бор» (далее – Проект): заместителя Губернатора Томской области по агропромышленной политике и природопользованию А.Ф. Кнорра, директора ООО «Зетта Инвест» Игнатенко Е.С.

2. Поддержать реализацию Проекта на территории Томской области.

3. Администрации города Томска (Кляйн И.Г.):

1) решить вопрос о снятии обременений (при наличии) на земельном участке, предполагаемом для размещения торгово-развлекательного центра и иных объектов, предусмотренных Проектом;

Срок: 28.02.2014;

2) сформировать земельный участок для проведения конкурсных процедур по продаже права на заключение договора аренды данного земельного участка.

Срок: 31.03.2014.

4. Администрации города Томска (Кляйн И.Г.) совместно с заместителем Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре Шатурным И.Н., ООО «Зетта Инвест»:

1) разработать календарный план работ по порядку и срокам выделения земельного участка, прохождения и получения разрешительных процедур и документов для строительства торгово-развлекательного центра и иных объектов, предусмотренных Проектом;

2) проработать вопрос о подключении объектов торгово-развлекательного центра к инженерной и энергетической инфраструктуре.

Срок: 01.02.2014.

5. Заместителю Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям Гурдину Ю.М. и Департаменту инвестиций Томской области (Федченко А.С.) рассмотреть вопрос о создании проектной команды для сопровождения реализации Проекта с участием инвестора, представителей территориальных органов федеральных органов государственной власти, органов местного самоуправления.

Срок: 15.12.2013.

6. Заместителю Губернатора Томской области по промышленности и ТЭК Резникову Л.М. совместно с администрацией города Томска (Кляйн И.Г.), ООО «Зетта Инвест» согласовать схему дорожного движения для Проекта.

Срок: 01.03.2014.

7. Рекомендовать ООО «Зетта Инвест» представить бизнес-план Проекта и градостроительное обоснование размещения объектов данного Проекта.

Срок: 31.01.2014.

Заместитель председателя Совета

Ю.М. Гурдин

Секретарь Совета

А.С. Федченко