

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Губернатора
Томской области по экономике


А.А. Антонов

ПРОТОКОЛ №3

**очного заседания рабочей группы «Инфраструктурное обеспечение»
(технологическое присоединение к электрическим сетям, подключение
(технологическое присоединение) к сетям газораспределения,
подключение к системам теплоснабжения) при Совете по улучшению
инвестиционного климата в Томской области**

30 июня 2023 года

Администрация Томской области
г. Томск, ул. Ленина, д. 6

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Антонов Андрей Александрович, заместитель Губернатора Томской области по экономике (руководитель рабочей группы)

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От Администрации Томской области

- | | |
|--------------------------------------|---|
| Шевченко Анастасия
Владимировна | - И.о. начальника Департамента
промышленности и энергетики
Администрации Томской области –
секретарь рабочей группы |
| Смалев Роман
Владимирович | - И.о. начальника Департамента лесного
хозяйства Томской области |
| Морозов Сергей Алексеевич | - Заместитель начальника Департамента
архитектуры и строительства Томской
области по цифровой трансформации |
| Быков Алексей Олегович | - Заместитель начальника Департамента
муниципального развития Администрации
Томской области |
| Белоусов Константин
Александрович | - Председатель комитета
по энергетическому комплексу
Департамента промышленности и
энергетики Администрации Томской
области |

- | | |
|----------------------------------|---|
| Серезкин Дмитрий
Винидиктович | - Начальник отдела земельных отношений
Департамента лесного хозяйства Томской
области |
| Мещеулова Лариса
Николаевна | - Консультант Департамента архитектуры и
строительства Томской области |

От органов местного самоуправления

- | | |
|------------------------------------|--|
| Путров Дмитрий Олегович | - И.о. заместителя Мэра Города Томска –
начальник департамента городского
хозяйства администрации Города Томска |
| Бабеньшев Владимир
Владимирович | - Первый заместитель Мэра ЗАТО Северск |
| Азарова Галина Викторовна | - Начальник Управления земельно-
имущественных отношений Администрации
Томского района |
| Велиева Улкер Нейматовна | - Председатель комитета по формированию
земельных участков Управления
территориального развития Администрации
Томского района |

От ресурсоснабжающих организаций

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Привалов Рустам Наилевич | - Заместитель генерального директора ПАО
«ТРК» по инвестиционной деятельности |
| Власов Виталий Сергеевич | И.о. заместителя генерального директора
ПАО «ТРК» по реализации и развитию услуг |
| Резников Максим
Владимирович | - Исполнительный директор ООО «Горсети» |
| Макаренко Виталий
Алексеевич | - Директор ООО «Электросети» ЗАТО
Северск |
| Таушканов Владимир
Александрович | - Первый заместитель генерального директора
ООО «Газпром газораспределение Томск» |
| Жаврид Николай Ильич | - Начальник отдела перспективного развития
и новых присоединений АО «Томская
генерация» |

СЛУШАЛИ:**1. О ходе внедрения в Томской области целевой модели «Технологическое присоединение к электрическим сетям»**

Шевченко А.В.

РЕШИЛИ:

1.1 Принять к сведению информацию о ходе реализации на территории Томской области поручения Президента Российской Федерации №Пр-1096 от 26.06.2021, распоряжения Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 №147-р, распоряжения Администрации Томской области от 01.03.2017 №121-ра.

1.2 Отметить неудовлетворительные показатели за 2022 год Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Томской области в части сроков технологического присоединения в электрическим сетям (72,5 дня или зона «D») и к сетям газораспределения (144 дня или зона «С»), что негативным образом влияет на ежегодный интегральный индекс и место Томской области среди регионов России.

1.3 Отметить, что в соответствии результатами внедрения в Томской области целевой модели «Технологическое присоединение к электрическим сетям» по итогам 2022 года не выполнено мероприятие по обеспечению органами местного самоуправления муниципальных образований, субъектом Российской Федерации доступа в режиме просмотра для сетевых и инфраструктурных организаций к информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) и выдачи в течение 10 дней сведений на безвозмездной основе из ИСОГД с масштабностью 1:500, не сокращены сроки выдачи разрешительной документации органами местного самоуправления и иными органами публичной власти, в том числе по принципу «одного окна» (получение разрешений на использование земель, на проведение земляных работ, на право вырубki зеленых насаждений, на прохождение линейных объектов по землям лесного фонда, согласования линейных объектов через автомобильные дороги и т.д.), не выполнены органами местного самоуправления мероприятия по согласованию проектов строительства линейных объектов в муниципальной комиссии (на электронной площадке).

1.4 Отметить, что риск неисполнения в 2024 году мероприятий утвержденного Плана-графика по внедрению и ведению в Томской области алгоритма действий инвестора по процедурам подключения энергопринимающих устройств к электрическим сетям и газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения существуют в Томске и Томском районе.

2. О сокращении сроков получения разрешения на использование земель, о внесении изменений в нормативные правовые акты по предоставлению государственных и муниципальных услуг, в том числе в административные регламенты, в сфере согласования размещения линейных объектов инженерно-технического обеспечения, предусматривающих уменьшение к 2024 году до 5 рабочих дней сроков оформления разрешений, необходимых для использования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, разрешений на проведение земляных работ, на право вырубki зеленых насаждений и других, в том числе в режиме «одного окна»

Шевченко А.В., Власов В.А., Привалов Р.Н., Резников М.В., Таушканов В.А.,
Морозов С.А., Мещеулова Л.Н., Велиева, У.Н., Азарова Г.В., Бабенышев
В.В., Путров Д.О., Смалев Р.В., Сережкин Д.В.

РЕШИЛИ:

2.1 Департаменту архитектуры и строительства Томской области принять меры по внесению изменений в постановление Администрации Томской области от 29.07.2016 №263а в части установления к 2024 году предельного срока выдачи разрешения на использование земель на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, до 5 рабочих дней (при размещении линейных объектов инженерно-технического обеспечения).

Срок: до 01.09.2023

2.2 Департаменту архитектуры и строительства Томской области, органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области внести изменения в административные регламенты в части установления к 2024 году предельного срока выдачи разрешения на использование земельных участков, на землях, находящихся в муниципальной собственности, и на землях, государственная собственность на которые не разграничена, разрешений на проведение земляных работ и на право вырубki зеленых насаждений, в том числе в режиме «одного окна», до 5 рабочих дней (при размещении линейных объектов инженерно-технического обеспечения).

Срок: до 31.12.2023

2.3 Департаменту архитектуры и строительства Томской области, Администрации Города Томска и иным органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области, завершить работу по кадастровому учету границ населенных пунктов.

Срок: до 31.12.2023

2.4 Департаменту архитектуры и строительства Томской области, Департаменту лесного хозяйства Томской области совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области и иными заинтересованными исполнительными органами государственной

власти Томской области провести отдельное совещание с Росреестром по организации межведомственного взаимодействия и сокращению сроков предоставления сведений из ЕГРН при осуществлении функций публичных органов власти и оказания ими государственных и муниципальных услуг в сфере градостроительства и землепользования при размещении линейных объектов инженерно-технического обеспечения.

Срок: до 01.09.2023

2.5 Органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области создать и обеспечить функционирование коллегиального органа (комиссии) или электронной площадки по согласованию проектов строительства линейных объектов инженерно-технического обеспечения с целью оптимизации сроков прохождения согласований (не более 10 дней) при рассмотрении вышеуказанных проектов, в том числе при выдаче технических условий, согласовании проектной документации, размещении объектов в зонах с особыми условиями использования территорий, урегулировании возможных разногласий.

Срок: до 01.09.2023

2.6 Администрации Города Томска обеспечить ввод в промышленную эксплуатацию информационной системы получения разрешений на использование земельных участков, на проведение земляных работ и на право вырубki зеленых насаждений по принципу «одного окна» («электронной площадки» по согласованию проектов строительства линейных объектов инженерно-технического обеспечения) с предоставлением доступа к информационной системе организаций, эксплуатирующих объекты инженерно-технического обеспечения.

Рассмотреть возможность тиражирования информационной системы на другие муниципальные образования Томской области.

Срок: до 31.12.2023

2.7 Администрации города Томска, Администрации Томского района, Администрации ЗАТО Северск и иным органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области проработать возможность уведомительного порядка оформления разрешения на производство земляных работ, установку временных ограждений и временных объектов при размещении линейных объектов инженерно-технического обеспечения.

Срок: до 01.09.2023

2.8 Администрации города Томска и иным органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области, передавших в аренду (концессию) линейные объекты инженерно-технического обеспечения, проработать вопросы упрощения административных процедур и сокращения сроков получения согласований при проведении неотделимых улучшений, требующих внесения изменений в техническую документацию (технические планы, кадастровые паспорта и т.д.), реестры объектов

муниципальной собственности и условия заключенных договоров при изменениях характеристик линейных объектов инженерно-технического обеспечения.

Срок: до 01.09.2023

2.9 Администрации города Томска и иным органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области проработать возможность изменения порядка деятельности ландшафтных комиссий (заочные заседания, электронное согласование и т.д.) в целях упрощения административных процедур и сокращения сроков получения разрешений на право вырубki зеленых насаждений при размещении линейных объектов инженерно-технического обеспечения.

Срок: до 01.09.2023

2.10 Комитету по охране объектов культурного наследия Томской области проработать с Правительством Российской Федерации вопросы упрощения административных процедур и сокращения сроков получения согласований градостроительной и проектной документации, согласования и выдачи разрешений на проведение земляных, строительных, хозяйственных и иных работ при размещении линейных объектов инженерно-технического обеспечения, включая возможность осуществления земляных работ на глубину до 50 см без получения согласований и разрешений.

Срок: до 01.09.2023

2.11 Администрации города Томска и иным органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области проработать возможность согласования с организациями, эксплуатирующими объекты инженерно-технического обеспечения, разрабатываемых проектов планировки и (или) межевания территорий для строительства новых микрорайонов и иных объектов в целях определения коммуникационных коридоров для инженерных коммуникаций, и информирования об утвержденных проектах планировки и (или) межевания территорий организаций, эксплуатирующих объекты инженерно-технического обеспечения.

Срок: до 01.09.2023

2.12 Администрации города Томска и иным органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области проработать возможность подготовки, согласования и утверждения документации по планировке и (или) межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта инженерно-технического обеспечения в срок, не превышающий 60 дней.

Срок: до 01.09.2023

2.13 Администрации города Томска и иным органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области проработать

возможность подготовки, согласования и выдачи градостроительных планов земельных участков при разработке проектов строительства линейных объектов инженерно-технического обеспечения в срок, не превышающий 5 дней.

Срок: до 01.09.2023

2.14 Администрации города Томска и иным органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области проработать возможность рассмотрения ходатайств об установлении публичных сервитутов и процедуры оформления публичного сервитута при размещении линейных объектов инженерно-технического обеспечения в срок, не превышающий 15 дней.

Срок: до 01.09.2023

3. Об упрощении порядка получения разрешения на прохождение линейных объектов инженерно-технического обеспечения по землям, занятым лесами

Привалов Р.Н., Резников М.В., Таушканов В.А., Морозов С.А., Мещеулова Л.Н., Велиева, У.Н., Азарова Г.В., Бабенышев В.В., Путров Д.О., Смалев Р.В., Сережкин Д.В.

3.1 Департаменту лесного хозяйства Томской области совместно с Рослесхозом, органам местного самоуправления городских округов Томской области (при наличии городских лесов) проработать возможность кадастрового учета границ государственного лесного фонда (городских лесов), в первую очередь в следующих муниципальных образованиях: Томск, Томский район, Северск, Александровский, Асиновский, Зырянский, Каргасокский, Кожевниковский, Колпашевский, Кривошеинский, Молчановский, Парабельский, Первомайский, Чаинский и Шегарский районы.

Срок: до 31.12.2023

3.2 Департаменту лесного хозяйства Томской области, органам местного самоуправления городских округов Томской области (при наличии городских лесов) до постановки на кадастровый учет границ государственного лесного фонда (городских лесов) обеспечить взаимодействие с организациями, эксплуатирующими линейные объекты инженерно-технического обеспечения, по вопросам обмена сведениями об актуальных границах государственного лесного фонда (городских лесов).

Срок: до 01.09.2023

3.3 Департаменту архитектуры и строительства Томской области, Департаменту лесного хозяйства Томской области, органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области урегулировать проблему наличия в документах территориального планирования земель лесного фонда в составе земель населенных пунктов.

3.4 Департаменту лесного хозяйства Томской области проработать совместно с Рослесхозом и Правительством Российской Федерации вопросы упрощения административных процедур и сокращения сроков получения согласований и разрешений при размещении линейных объектов инженерно-технического обеспечения на землях государственного лесного фонда, в том числе при разработке и экспертизе проектов освоения лесов.

Срок: до 01.09.2023

4. О сокращении сроков выдачи владельцами автомобильных дорог согласований и разрешений на размещение линейных объектов инженерно-технического обеспечения при их прокладке, переносе или переустройстве в границах полос отвода (или придорожных полос)

Шевченко А.В.

4.1 Департаменту транспорта, дорожной деятельности Томской области, ОГКУ «Томскавтодор», органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области, осуществляющим функции владельца автомобильных дорог и элементов улично-дорожной сети, внести изменения в административные регламенты в части установления к 2024 году предельного срока выдачи согласований и разрешений на размещение линейных объектов инженерно-технического обеспечения при их прокладке, переносе или переустройстве в границах полос отвода (или придорожных полос), до 5 рабочих дней.

Срок: до 31.12.2023

5. Об обеспечении органами местного самоуправления муниципальных образований, Департаментом архитектуры и строительства Томской области доступа в режиме просмотра для сетевых и инфраструктурных организаций к информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, в том числе с масштабностью 1:500, с возможностью получения на безвозмездной основе сведений в течение 10 дней

Привалов Р.Н., Резников М.В., Таушканов В.А., Морозов С.А., Мещеулова Л.Н., Путров Д.О.

5.1 Департаменту архитектуры и строительства Томской области завершить работу по вводу в промышленную эксплуатацию государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Томской области (ИСОГД) с предоставлением доступа к внесению, обработке и просмотру информации в ИСОГД всем муниципальным образованиям Томской области.

Срок: до 31.12.2023

5.2 Администрации Города Томска обеспечивать предоставление в срок не позднее 10 дней на безвозмездной основе сведений из ИСОГД организациям, эксплуатирующим объекты инженерно-технического обеспечения.

Срок: до 01.09.2023

6. Разное

Антонов А.А.

6.1 Исполнительным органам государственной власти Томской области, органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области, осуществляющим функции по предоставлению государственных и муниципальных услуг, во избежание необоснованного увеличения сроков технологического присоединения строящихся объектов к инженерным сетям, а также во избежание необходимости направления повторных обращений за оказанием государственных и муниципальных услуг при выдаче разрешений и согласований при размещении объектов инженерно-технического обеспечения, прекратить злоупотребления, вызванные «формальными» отказами в целях соблюдения установленных сроков прохождения процедур, не допускать указание в отказах не полного перечня недостатков.

6.2 Рассмотреть вопросы о выполнении принятых вышеуказанных решений на Совете по улучшению инвестиционного климата в Томской области под председательством Губернатора Томской области в сентябре 2023 года.

И.о. начальника Департамента
промышленности и энергетики
Администрации Томской области –
секретарь рабочей группы

А.В. Шевченко

Белоусов К.А.
(382 2) 555-126
belousova@tomsk.gov.ru