

## Протокол

заседания рабочей группы «Кадастровый учет и регистрация прав собственности земельных участков и объектов недвижимости» по итогам 2017 года и перспектив реализации на 2018-2021 годы

20 декабря 2018 года  
11 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Томск, пл. Ленина, д.6,  
зал «круглого стола», 2 этаж

**Председатель:** Гурдин Юрий Михайлович – заместитель Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям

**Присутствовали:**

Исакова Татьяна Александровна	-	начальник Департамента по управлению государственной собственностью Томской области
Ашуркин Лев Юрьевич	-	заместитель начальника Департамента по управлению государственной собственностью Томской области
Чудинова Татьяна Анатольевна	-	начальник Департамента экономики Администрации Томской области
Лисок Елена Сергеевна	-	заместитель председателя комитета по инвестиционной политике Департамента инвестиций Томской области
Сизов Евгений Евгеньевич	-	председатель комитета развития электронного правительства Департамента развития информационного общества Администрации Томской области а Администрации Томской области
Недоговоров Юрий Дмитриевич	-	председатель комитета по архитектуре и градостроительству Департамента архитектуры и строительства Томской области
Золоткова Елена Григорьевна	-	руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области
Файт Виталий Константинович	-	директор Филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Томской области»
Култаев Игорь Александрович	-	директор ОГКУ «Томский областной многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг»
Бугаева Татьяна Геннадьевна	-	заместитель председателя комитета по охране объектов культурного наследия Томской области
Кузнецова Ольга Валерьевна	-	заместитель начальника Департамента архитектуры и градостроительства администрации города Томска
Радькова Галина Викторовна	-	председатель комитета по земельным ресурсам Управления по экономической политике и муниципальным ресурсам Администрации муниципального образования «Томский район»

Кузнецова Ольга Викторовна	-	заместитель начальника отдела учета земли и сделок с ней Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
Минин Андрей Николаевич	-	заместитель начальника отдела учета муниципального имущества и сделок с ним Управления имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск
Падерин Валерий Анатольевич	-	Уполномоченный по защите прав предпринимателей
Каминский Константин Валерьевич	-	генеральный директор АО ОЭЗ ТВТ «Томск»
Соловьев Максим Александрович	-	директор ООО «АвтоМАГ»

**Слушали:**

Вступительное слово.

Гурдин Ю.М.

**Принято к сведению.**

1. Внедрение целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества» (далее – целевая модель) на местном уровне.

Ашуркин Л.Ю.

**Принято к сведению.**

2. Об отдельных проблемных моментах реализации целевой модели на местном уровне.

Золоткова Е.Г., Недоговоров Ю.Д., Радькова Г.В., Кузнецова О.В., Бугаева Т.Г., Сизов Е.Е.

**Решили:**

1. Запросить в органах местного самоуправления Томской области информацию о выполнении показателя «Доля услуг по кадастровому учету, оказываемых органами государственной власти и местного самоуправления в электронном виде, в общем количестве таких услуг, оказанных органами государственной власти и местного самоуправления», а также о наличии в муниципальных образованиях Томской области принятых нормативных правовых актов об обеспечении подачи заявлений о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на недвижимое имущество исключительно в электронном виде, аналогичные распоряжению Администрации Томской области от 16.07.2018 № 471-ра.

**Срок: апрель 2019 г.**

Ответственные: Исакова Т.А., Шрейдер О.А.

2. Проработать вопрос о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений об участках границы Томской области с использованием землеустроительной документации, подготовленной соседними субъектами Российской Федерации.

**Срок: февраль 2019 г.**

Ответственный: Ассонов Д.Ю.

3. Подготовить и направить в Департамент по управлению государственной собственностью Томской области обоснование финансирования мероприятий, в результате осуществления которых текущие показатели целевой модели, связанные с территориальными зонами, а также границами между субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями и населенными пунктами, будут достигнуты. Сформулировать проблематику, связанную с внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о территориальных зонах.

**Срок: февраль 2019 г.**

Департаменту по управлению государственной собственностью Томской области на основе полученной информации подготовить письмо Губернатору Томской области.

**Срок: март 2019 г.**

Ответственные: Ассонов Д.Ю., Подгорная А.А., Быстрицкая О.Н., Исакова Т.А.

4. Провести совещание в Управлении Росреестра по Томской области совместно с представителями Администрации г. Томска и Томского района по вопросам межведомственного информационного взаимодействия, в том числе посредством СМЭВ.

**Срок: февраль 2019 г.**

Ответственные: Золоткова Е.Г., Файт В.К., Подгорная А.А., Быстрицкая О.Н.

5. Провести рабочую встречу по вопросу внесения в Единый государственный реестр недвижимости территориальных зон, на которых располагаются объекты культурного наследия, с целью определения способов исправления ошибок в представленных документах.

**Срок: февраль 2019 г.**

Ответственные: Файт В.К., Перетягина Е.В.

6. Подготовить и направить в Департамент по управлению государственной собственностью Томской области проект обращения в РЖД по вопросу внесения в Единый государственный реестр недвижимости территориальных зон. **Срок: февраль 2019 г.**

Департаменту по управлению государственной собственностью Томской области на основе полученной информации подготовить письмо в РЖД. **Срок: март 2019 г.**

Ответственные: Подгорная А.А., Исакова Т.А.

7. Подготовить предложения для разработки нормативного правового акта Томской области, устанавливающего специальные сроки для ответа на запросы органов местного самоуправления, направленные в рамках оказания муниципальных услуг.

**Срок: март 2019 г.**

Ответственные: Подгорная А.А., Быстрицкая О.Н., Исакова Т.А.

8. Подготовить и направить в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии письмо о рассмотрении возможности корректировки сведений, представляемых посредством СМЭВ, в части:

- расширения видов направляемых ответов на запросы (в частности, реализация возможности направления ответов на запросы об отсутствии запрашиваемой информации);

- реализации возможности направления запросов при отсутствии сведений о реквизитах запрашиваемых документов (в частности, при направлении запросов о предоставлении разрешений на строительство, на ввод в эксплуатацию и т.д.).

**Срок: февраль 2019 г.**

Ответственные: Золоткова Е.Г., Максименко А.В.

Председатель,  
заместитель Губернатора Томской области  
по инвестиционной политике и  
имущественным отношениям



Ю.М. Гурдин