


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Губернатора
Томской области
по строительству и инфраструктуре



Е.В. Паршуту

Протокол
заседания рабочей группы «Строительство», созданной распоряжением
Губернатора Томской области от 11.08.2008 № 269-р «О Совете по улучшению
инвестиционного климата в Томской области»

06.04.2017

№ 1

г. Томск, пр. Кирова 41, к.422

Присутствовали:

- | | |
|--|--|
| Михайлов Александр Александрович | - и.о. начальника Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области |
| Вагина Марина Дмитриевна | - начальник Департамента тарифного регулирования Томской области |
| Поровская Анна Ярославовна | - заместитель начальника Департамента инвестиций Томской области |
| Пантелеев Сергей Анатольевич | - председатель комитета по инвестиционной политике Департамента инвестиций Томской области |
| Недоговоров Юрий Дмитриевич | - председатель комитета по архитектуре и градостроительству Департамента архитектуры и строительства Томской области |
| Супренев Николай Викторович | - председатель комитета развития коммунального комплекса Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области |
| Козлов Михаил Альбертович | - председатель комитета по энергетическому комплексу Департамента энергетики Администрации Томской области |
| Мусина Елена Каримовна | - консультант комитета по энергетическому комплексу Департамента энергетики Администрации Томской области |
| Карпанин Александр Александрович | - Председатель комитета инженерной инфраструктуры Департамента городского хозяйства администрации Города Томска |
| Жаврид Николай Ильич | - начальник отдела перспективного развития и новых присоединений АО «Томская генерация» |
| Колосюк Александр Николаевич | - начальник производственно-технического отдела ООО «Томскводоканал» |
| Епринцева Ирина Валерьевна | - заместитель начальника юридического отдела ООО «Томскводоканал» |

Повестка заседания:

1. О внедрении целевой модели «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения».

Докладчики: Михайлов А.А., Козлов М.А., Недоговоров Ю.Д., Супренев Н.В.

Решили:

1. Принять к сведению информацию о внедрении целевой модели «Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения».

2. Утвердить План мероприятий по исполнению Дорожной карты по внедрению целевой модели "Подключениек системам теплоснабжения, подключение (технологическоеприсоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения" (приложение).

3. Департаменту ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области подготовить запрос в Минстрой России по вопросу внесения изменений в действующее законодательство с целью сокращения сроков подключения и повышения уровня информатизации в данной сфере.

Отв.: Супренев Н.В.

Срок: до 10.05.2017

Протокол вел: Супренев Н.В.



План мероприятий по исполнению Дорожной карты по внедрению целевой модели
 "Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам
 водоснабжения и водоотведения"

| N пп | Фактор (этап) реализации | Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов | Ответственный | Показатели, характеризующие степень достижения результата | Целевое значение показате ль на 31.12.2017 | Текущее значение показате ля | Плановые мероприятия для достижения показателя |
|---------|---|--|--|--|--|---------------------------------------|--|
| I | Раздел I. Подготовка к заключению договора о подключении к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения (далее - Договор о подключении) | | | | | | |
| | Информационное обеспечение процесса подключения до заключения Договора о подключении | Размещение на сайтах ресурсоснабжающих организаций (далее - РСО) информации о свободной мощности с возможностью детализации | АО "Томская генерация" (по согласованию), АО "ТомскРТС" (по согласованию), ООО "Томскводоканал" (по согласованию) | Наличие в открытом доступе на сайте РСО информации о доступной мощности, да/нет | Да | Нет | Публикация в соответствующих разделах на сайтах ООО «Томскводоканал» и АО «Томская генерация» информации о мероприятиях инвестиционных программ и приказов об утверждении инвестиционных программ. Срок до 10.06.2017 |
| I | размещение на сайте РСО регламента по прохождению процедуры предоставления услуг по подключению к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения (далее - Инженерные сети) с указанием перечня документов, необходимых к предоставлению (с примером заполнения) | | АО "Томская генерация" (по согласованию), АО "ТомскРТС" (по согласованию) | Наличие публикаций на сайте РСО об исчерпывающем перечне документов, необходимых к предоставлению для подготовки договора с примером заполнения, да/нет | Исполнен | Частично | Размещение в соответствующем разделе сайта АО «Томская генерация» примеров заполнения документов, необходимых к предоставлению со стороны заявителя. Срок до 10.06.2017 |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|---|----|-----|---|
| | | размещение информации о возможности подключения нагрузки заявителя в выбранной точке подключения в привязке к земельному участку (в соответствии с действующим федеральным законодательством) | Департамент энергетики Администрации Томской области (по курируемому направлению), Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (по курируемому направлению), Департамент инвестиций Томской области (по курируемому направлению) | Наличие в открытом доступе на сайте Администрации Томской области и органов местного самоуправления Инвестиционного портала информации о возможности подключения нагрузки заявителя в выбранной точке подключения в привязке к земельному участку, да/нет | Да | Нет | Размещение на инвестиционном портале Томской области, сайте Администрации Томской области ссылок на проводимые Администрацией города Томска аукционы (торги) на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства. Срок до 01.05.2017 |
| 2 | Автоматизация процесса подключения | создание электронного сервиса, позволяющего сократить время, затраченное заявителем на получение информации о стоимости подключения | АО "Томская генерация" (по согласованию), АО "ТомскРТС" (по согласованию), ООО "Томскводоканал" (по согласованию), Департамент инвестиций Томской области (в части размещения информации на Инвестиционном портале) | Наличие калькулятора на сайте РСО и Инвестиционном портале, позволяющего рассчитать ориентировочную плату за подключение исходя из определенной точки подключения и с учетом нагрузки заявителя, да/нет | Да | Нет | Размещение на сайтах РСО калькулятора, позволяющего рассчитать ориентировочную плату за подключение. Срок до 10.06.2017 |
| II | Этап "Заключение Договора о подключении" | | | | | | |
| 3 | Удобство подачи заявки на заключение Договора о подключении | реализация комплекса мероприятий, направленных на сокращение времени заявителей на получение необходимой информации по подключению (в соответствии с действующим федеральным законодательством) | АО "Томская генерация" (по согласованию), АО "ТомскРТС" (по согласованию), ООО "Томскводоканал" (по согласованию), Департамент энергетики Администрации Томской области (в курируемой сфере), Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (в курируемой сфере) | Обеспечена возможность подачи заявки на заключение Договора о подключении: в электронной форме с использованием квалифицированной электронной подписи; почтовым отправлением; с курьером, да/нет | Да | Нет | Плановые мероприятия будут определены после изменения действующего законодательства РФ |
| 4 | Информационное обеспечение | обеспечение повышения открытости информации | АО "Томская генерация" (по согласованию), АО "ТомскРТС" (по согласованию), ООО "Томскводоканал" (по согласованию) | Проведение технической комиссии по определению возможности подключения заявителя с раскрытием | Да | Нет | Рассмотреть возможность проведения технической комиссии по определению возможности подключения при участии потребителя. |

| | | | | | | | |
|-----|---|--|--|--|---------------------|--|---|
| III | | | согласованию) | информации о принятых мерах, да/нет | Не более 18 месяцев | Не более 18 месяцев | Срок до 10.06.2017 |
| | Этап "Обеспечение выполнения мероприятий по подключению" | | | | | | |
| | Оптимизация процедур | организация работы по разработке и принятию нормативного правового акта, предусматривающего сокращение сроков прохождения экспертизы проектно-сметной документации на строительство инженерных сетей | Департамент архитектуры и строительства Томской области (по курируемому направлению) | Наличие нормативного правового акта Томской области о сокращении сроков прохождения экспертизы проектно-сметной документации на инженерных сетей, да/нет | Да | Да, с возможностью сокращения | Проработать вопрос о необходимости внесения изменений в нормативный правовой акт Томской области, предусматривающих сокращение сроков прохождения экспертизы проектно-сметной документации на строительство инженерных сетей. Срок до 10.06.2017 |
| 5 | организация работы по утверждению регламентов (изменений в них) предоставления муниципальных услуг на территории Томской области, направленных на сокращение срока согласования размещения на земельных участках (без их предоставления) инженерных сетей, для которых не требуется получение разрешения на строительство и выдачи иной исходно-разрешительной документации для получения ордера на проведение земляных работ | Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления (по согласованию) | Наличие регламента оказания муниципальных услуг по получению разрешений для проведения ордера на проведение земляных работ, да/нет | Да | Нет | Подготовить запрос в муниципальные образования Томской области по вопросу разработки и утверждения регламентов оказания муниципальных услуг по предоставлению разрешения на осуществление земляных работ, а также сокращению сроков указанной процедуры. Срок до 10.05.2017 | |
| | сокращение до 10 рабочих дней срока согласования размещения на земельных участках (без их предоставления) инженерных сетей, для которых не требуется получение | органы местного самоуправления (по согласованию) | Сокращенный срок предоставления ордера на проведение земляных работ, да/нет | Да | Нет | | |

| | разрешения на строительство | | | | | |
|----|---|--|---|--|----|---|
| IV | Этап "Подача тепловой энергии и теплоносителя" | | | | | |
| 6 | Ускоренная процедура выдачи внутритриплощадочных и внутримдомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя | обеспечение сокращения сроков выдачи акта о готовности внутритриплощадочных и внутримдомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя | АО "Томская генерация" (по согласованию), АО "ТомскРТС" (по согласованию) | Наличие возможности направления заявителю акта о готовности внутритриплощадочных и внутримдомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя, подписанного электронной подписью, да/нет | Да | Нет Проработать вопрос возможности направления заявителю подписанных электронной подписью акта о готовности внутритриплощадочных и внутримдомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства, акта о присоединении, акта разграничения балансовой принадлежности. Срок до 10.06.2017 |
| 7 | Ускоренная процедура выдачи акта о подключении (технологическом присоединении) объекта | обеспечение сокращения сроков выдачи акта о подключении (технологическом присоединении) объекта | АО "Томская генерация" (по согласованию), АО "ТомскРТС" (по согласованию) | Наличие возможности направления заявителю актов о подключении (технологическом присоединении) объектов, разграничении балансовой принадлежности, подписанных электронной подписью, да/нет | Да | Нет |
| V | Обеспечивающие факторы | | | | | |
| 8 | Оптимизация сроков | реализация комплекса мер, направленных на сокращение сроков регистрации прав на имущество, создаваемое (реконструируемое) в процессе подключения, и сроков выдачи, предусмотренных законодательством Российской Федерации, разрешительных документов для РСО | Департамент архитектуры и строительства Томской области Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области (по согласованию) | Сокращение сроков регистрации прав на имущество, создаваемое (реконструируемое) в процессе подключения, и сроков выдачи, предусмотренных законодательством Российской Федерации, разрешительных документов для РСО на региональном и местном | Да | Нет Подготовить обращение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области с целью рассмотрения вопроса сокращения сроков регистрации прав на имущество, создаваемое (реконструируемое) в процессе подключения. Срок до 10.05.2017 |

| | | | | | | | |
|---|--|--|--|---|-----|--|---|
| | Совершенствованы механизмы предоставления услуг в электронном виде | реализация мероприятий, направленных на совершенствование онлайн-сервисов (в соответствии с действующим федеральным законодательством) | <p>Департамент энергетики Администрации Томской области (в курируемой сфере), Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (в курируемой сфере), АО "Томская генерация" (по согласованию), АО "ТомскРТС" (по согласованию), ООО "Томскводоканал" (по согласованию)</p> | <p>Создание ИТ-инфраструктуры для возможности подачи онлайн-заявки на подключение посредством сети Интернет, да/нет</p> | Да | Нет | <p>Плановые мероприятия будут определены после изменения действующего законодательства РФ</p> |
| 9 | обеспечение функционирования на сайте РСО личного кабинета клиента, позволяющего принимать заявки на подключение, а также отслеживать их исполнение в интерактивном режиме | <p>АО "Томская генерация" (по согласованию), АО "ТомскРТС" (по согласованию), ООО "Томскводоканал" (по согласованию)</p> | <p>Наличие интернет-портала с доступной и актуальной информацией, с возможностью наблюдать статус исполнения заявки на подключение в интерактивном режиме, да/нет</p> | Да | Нет | <p>Проработать вопрос возможности наблюдения за статусом заявки на подключение в интерактивном режиме (личный кабинет заявителя). Срок до 10.06.2017</p> | |