



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022

№ 505а

Об утверждении Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, органом государственной власти, уполномоченным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации

В соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 4 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», пунктом 2 части 2 статьи 2 Закона Томской области от 15 сентября 2020 года № 115-ОЗ «О разграничении полномочий органов государственной власти Томской области, установленных Федеральным законом «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, органом государственной власти, уполномоченным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить Департамент инвестиций Томской области исполнительным органом Томской области, уполномоченным на осуществление мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта.

3. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям.

Губернатор Томской области

Бородулин Г.А.
1110mf08.pap2022



В.В. Мазур

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Томской области
от 10.11.2022 № 505а

Порядок

осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, органом государственной власти, уполномоченным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации

1. Настоящий Порядок устанавливает правила осуществления уполномоченным исполнительным органом Томской области мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта (далее – уполномоченный орган Томской области, соглашение, мониторинг).

2. Мониторинг осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашений.

3. Организация, реализующая инвестиционный проект, в срок не позднее 1 февраля текущего года начиная с года, следующего за годом, в котором заключено соглашение (в отношении представления информации о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта – не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением), представляет в уполномоченный орган Томской области информацию об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение, в том числе информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (далее – информация, представляемая организацией, реализующей инвестиционный проект).

4. Уполномоченный орган Томской области в течение одного рабочего дня со дня получения информации, представляемой организацией, реализующей инвестиционный проект, регистрирует информацию в журнале входящей корреспонденции.

5. Уполномоченный орган Томской области на основании информации, представленной организацией, реализующей инвестиционный проект, в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем регистрации информации в журнале входящей корреспонденции в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, осуществляет мониторинг, предусматривающий:

а) проверку исполнения организацией, реализующей инвестиционный проект, условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта;

б) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения.

В случае представления организацией, реализующей инвестиционный проект, информации, указанной в пункте 3 настоящего Порядка, не в полном объеме уполномоченный орган Томской области в течение срока осуществления мониторинга, установленного в абзаце первом настоящего пункта, запрашивает у организации, реализующей инвестиционный проект, недостающую информацию, необходимую для осуществления мониторинга.

Организация, реализующая инвестиционный проект, в течение трех рабочих дней со дня получения запроса о предоставлении недостающей информации от уполномоченного органа Томской области представляет в уполномоченный орган Томской области недостающую информацию, указанную в запросе уполномоченного органа Томской области.

Срок осуществления мониторинга, указанный в абзаце первом настоящего пункта, приостанавливается со дня направления уполномоченным органом Томской области запроса о представлении недостающей информации в организацию, реализующую инвестиционный проект, и до дня получения от организации, реализующей инвестиционный проект, недостающей информации. После получения уполномоченным органом Томской области недостающей информации от организации, реализующей инвестиционный проект, исчисление срока осуществления уполномоченным органом Томской области мониторинга продолжается.

6. По итогам проведения мониторинга, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, уполномоченный орган Томской области:

1) ежегодно, в срок не позднее 1 марта, подготавливает отчет об исполнении условий соглашений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томской области, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и направляет указанный отчет в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти;

2) ежегодно, в срок не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением, уполномоченный орган Томской области формирует отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта по форме, установленной приложением № 5 к Правилам осуществления уполномоченным федеральным органом исполнительной власти мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», и направляет в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти и в Федеральное казначейство для отражения в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений.

7. В случае, если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения, уполномоченный орган Томской области в течение десяти рабочих дней со дня

направления отчета, указанного в пункте 6 настоящего Порядка, осуществляет одно из следующих действий:

а) направляет главе муниципального образования (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения), организации, реализующей инвестиционный проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий соглашения и о предложении внести изменения в соглашение в соответствии с порядком заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, утвержденным Администрацией Томской области (далее – порядок заключения соглашений);

б) направляет главе муниципального образования (в случае, если муниципальное образование является стороной соглашения), организации, реализующей инвестиционный проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для расторжения соглашения и инициирует расторжение соглашения в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», порядком заключения соглашений.

8. Организация, реализующая инвестиционный проект, в течение десяти рабочих дней со дня получения уведомления, предусмотренного пунктом 8 настоящего Порядка, информирует уполномоченный орган Томской области об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений.

Приложение № 1

к Порядку осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, органом государственной власти, уполномоченным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации

Форма

Информация

об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений от _____ № _____ и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информация о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта

I. Информация о соглашении о защите и поощрении капиталовложений от _____ № _____ (далее – соглашение)

1.	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее – организация, реализующая проект)	
2.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
3.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
4.	Адрес	
5.	Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание отчета об исполнении условий соглашения	
6.	Наименование инвестиционного проекта	
7.	Наименование органа управления организации, реализующей проект, уполномоченного на принятие решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта	
8.	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
9.	Дата заключения соглашения	
10.	Даты начала и окончания прединвестиционной стадии	
11.	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
12.	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
13.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей)	
14.	Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей)	
15.	Количество рабочих мест (единиц)	
16.	Эффекты реализации инвестиционного проекта (для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования (если применимо))	

II. Информация о _____ этапе реализации инвестиционного проекта

(Указывается наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение
2.1.	Объем капитальных вложений (млн. рублей)			
2.2.	Объем капиталовложений (млн. рублей)			
2.3.	Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей)			
2.4.	Планируемый срок возмещения затрат			
2.5.	Количество рабочих мест (единиц)			
2.6.	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

(Указывается в случае необходимости дополнительная информация о результатах мониторинга
этапа реализации инвестиционного проекта)

III. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект

№ п/п	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
3.1.	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.1.1.	(Указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
3.1.2.					
3.2.	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.2.1.	(Указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3.2.2.					
3.3.	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:				
3.3.1.	(Указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.3.2.					
3.4.	Затраты на демонтаж объектов жилищного строительства, расположенных на территориях военных городков (млн. рублей), в том числе				
3.4.1.	(Указывается наименование объекта)				
3.4.2.					
3.5.	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)				
3.5.1.	(Указывается направление расхода)				
3.5.2.					
3.6.	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.6.1.	Налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)				
3.6.2.	Налог на прибыль организаций (бюджет субъекта Российской				

	Федерации)				
3.6.3.	Налог на имущество организаций				
3.6.4.	Земельный налог				
3.6.5.	Налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект)				
3.6.6.	Ввозные таможенные пошлины				
3.7.	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей)				
3.7.1.	В форме субсидии				
3.7.2.	В форме налогового вычета				
3.7.3.	В форме возмещения реального ущерба (убытков)				

IV. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта

№ п/п	Меры поддержки	Объем (млн. рублей)
4.1.	(Указывается наименование меры поддержки и основание)	
4.2.		
4.3.	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

V. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (при их наличии)

№ п/п	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства <1>
5.1.	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2.	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3.	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4.	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5.5.	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6.	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7.	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
5.8.	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9.	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10.	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи	

	с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11.	Изменение объема капиталовложений	
5.12.	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13.	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.14.	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.15.	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем двух лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.16.	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем двух лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.17.	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18.	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»	
5.19.	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.20.	(Указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

VI. Предложения организации, реализующей проект, в связи с наличием оснований для изменения либо расторжения соглашения

VII. Приложения: документы, подтверждающие данные по разделам 2 – 5 настоящего документа, на _____ листах

(Дата)

(Должность уполномоченного лица)

(Подпись)

(Фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

<1> - в пунктах 5.1 - 5.20 настоящего документа указывается, существуют или отсутствуют нарушения соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения.

Приложение № 2

к Порядку осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, органом государственной власти, уполномоченным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации

Форма

Отчет

об исполнении условий соглашений о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томской области

за период с _____ 20_ г. по _____ 20_ г.

I. Общие сведения

№ п/п	Наименование сведений (показателя)	Плановое значение	Фактическое значение
1.	Количество соглашений о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с которыми реализуются инвестиционные проекты (далее – соглашения) (единиц), в том числе:		
1.1.	Соглашений, стороной которых является Российская Федерация (единиц)		
1.2.	Соглашений, стороной которых не является Российская Федерация (единиц)		
2.	Количество заключенных в отчетном периоде соглашений (единиц), в том числе:		
2.1.	Соглашений, стороной которых является Российская Федерация (единиц)		
2.2.	Соглашений, стороной которых не является Российская Федерация (единиц)		
3.	Объем осуществленных капитальных вложений (инвестиций) (млн. рублей):		
3.1.	По соглашениям, стороной которых является Российская Федерация (млн. рублей)		
3.2.	По соглашениям, стороной которых не является Российская Федерация (млн. рублей)		
4.	Объем осуществленных капиталовложений (млн. рублей):		
4.1.	По соглашениям, стороной которых является Российская Федерация (млн. рублей)		
4.2.	По соглашениям, стороной которых не является Российская Федерация (млн. рублей)		
5.	Количество созданных рабочих мест (единиц):		
5.1.	По соглашениям, стороной которых является Российская Федерация (единиц)		

5.2.	По соглашениям, стороной которых не является Российская Федерация (единиц)		
6.	Объем возмещенных затрат (расходов) организаций, реализующих инвестиционные проекты (млн. рублей):		
6.1.	По соглашениям, стороной которых является Российская Федерация (млн. рублей)		
6.2.	По соглашениям, стороной которых не является Российская Федерация (млн. рублей)		

II. Сведения о сферах реализации инвестиционных проектов,
в отношении которых заключены соглашения

№ п/п	Сфера реализации инвестиционного проекта	Количество проектов (единиц)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Количество рабочих мест
1.					
2.					

III. Сведения о выявленных по результатам мониторинга нарушениях и (или) основаниях для изменения либо расторжения соглашений

№ п/п	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения либо расторжения	Количество соглашений (единиц)	Объем капитальных вложений (млн. рублей)	Объем капиталовложений (млн. рублей)	Основание для изменения или расторжения соглашения
1.	Соглашения, по которым Российская Федерация является стороной, в том числе:				
1.1.	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их изменения <1>:				
1.1.1.	Соглашение от _____, регистрационный номер _____ организация, реализующая инвестиционный проект (далее – организация, реализующая проект): _____ инвестиционный проект:				
1.2.	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения <1>:				
1.2.1.	Соглашение от _____, регистрационный номер _____ организация, реализующая				

	проект: _____ инвестиционный проект: _____				
2.	Соглашения, по которым Российская Федерация не является стороной, в том числе:				
2.1.	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения <1>:				
2.1.1.	Соглашение от _____, регистрационный номер ____ организация, реализующая проект: _____ инвестиционный проект: _____				
2.2.	Соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для их расторжения <1>:				
2.2.1.	Соглашение от _____, регистрационный номер ____ организация, реализующая проект: _____ инвестиционный проект: _____				

Приложения: _____ на ____ листах <2>.

(Дата)

(Должность уполномоченного
лица)

(Подпись)

(Фамилия, имя, отчество (при наличии)
уполномоченного лица)

<1> - в пунктах 1.1, 1.2, 2.1, 2.2 указываются все соглашения, по которым выявлены нарушения и (или) основания для изменения либо расторжения соглашения.

<2> - приложения указываются в настоящем отчете в том случае, если к нему прилагаются какие-либо документы.

