



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ



КРЫМ СПРАВОЧНИК ИНВЕСТОРА





Владимир Путин
президент РФ

– Крым – это туризм и отдых, но не только. В Крыму очень хороший промышленный, сельскохозяйственный потенциал, и мы будем это развивать.

Наша цель – сделать Крым и Севастополь динамично развивающимися субъектами Российской Федерации.



Сергей Аксенов
глава Республики Крым

– Обеспечение устойчивого социально-экономического развития Республики Крым является главной задачей системы органов государственной власти Республики Крым. Ключевую роль в решении этой задачи играет последовательное проведение сбалансированной инвестиционной политики, направленной на создание бизнес-среды, благоприятной для развития предпринимательства, вложений капитала и реализации инвестиционных проектов.

Мы открыты к сотрудничеству, формируем прозрачные отношения власти и бизнеса, создаем комфортные условия для работы инвестора.

Сегодня Республика Крым – территория уникальных возможностей для ведения бизнеса и эффективной работы капитала инвесторов. Инвестиции в Крым – это инвестиции в будущее России!



Андрей Мельников
министр экономического
развития Республики Крым

– В настоящее время Крым является одной из наиболее перспективных российских территорий для инвестирования. Такая характеристика обусловлена сочетанием целого ряда благоприятных факторов: уникальными природными условиями, многочисленными мерами государственной поддержки, наличием необходимого интеллектуального и трудового потенциала, а главное – политической воли для достижения поставленных целей.

В республике внедрены эффективные механизмы работы с инвесторами, созданы институты развития, ведется разработка инвестиционной стратегии Крыма.

Наступило время реализовать наш потенциал!



Олег Морозов
генеральный директор
АО «Корпорация развития
Республики Крым»

– Уже сегодня, несмотря на объективные ограничения, возможность воплотить в Крыму свои бизнес-идеи привлекает значительное число российских и зарубежных инвесторов. Корпорация развития Республики Крым призвана аккумулировать инвестиционные предложения и обеспечить эффективное взаимодействие бизнеса и государства при реализации крупных проектов, необходимых для гармоничного развития приоритетных отраслей региональной экономики.

Мы постоянно расширяем портфель инвестиционных площадок и предложений, готовы рассмотреть различные формы участия наших партнеров и открыты к сотрудничеству!



СОДЕРЖАНИЕ

Факторы конкурентоспособности региона.....	6
Корпорация развития Республики Крым.....	8
Крым. Общие сведения.....	9
Экономическое обозрение.....	11
Природно-ресурсный потенциал	13
Образование и наука	14
Транспортный комплекс	16
Топливо-энергетический комплекс.....	18
Водоснабжение	20
Промышленность.....	21
Агропромышленный комплекс	23
Курортно-туристическая сфера	25
Строительный комплекс.....	27
Правовые условия инвестиционной деятельности	29
Государственная поддержка инвестиционной деятельности	31
Рассмотрение обращений инвесторов по принципу «одного окна»	33
Государственно-частное партнерство на территории Республики Крым.....	36
Инвестиционный портал Республики Крым	38
Индустриальный парк «Бахчисарай»	39
Индустриальный парк «Феодосия»	41
Агропромышленный парк «Вересаево».....	43
Контактная информация	45



ФАКТОРЫ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ РЕГИОНА

Сегодня Республика Крым является одним из наиболее инвестиционно привлекательных регионов Российской Федерации, что обусловлено выгодным географическим положением, запасами природных ресурсов, развитой инфраструктурой, наличием трудового потенциала.

Высокий уровень образования населения, а также широкий спектр квалифицированных специалистов в разных сферах позволяет осуществлять деятельность практически во всех областях экономического развития.

Кроме того, Крым обладает значительным потенциалом для создания туристско-рекреационных, агропромышленных и промышленных кластеров. Уже сегодня в регионе ведется строительство трех индустриальных парков.

Имеется основа в формировании транспортно-логистических, металлообрабатывающих, а в перспективе также high-tech и нанокластеров как в информационных системах, так и в биотехнологиях.

Анализ социально-экономического развития Крыма позволяет выделить ряд конкурентных преимуществ и ключевых факторов развития субъекта:



Выгодное экономико-географическое положение региона.



Наличие действующей туристско-рекреационной инфраструктуры, а также необходимых климатических условий для развития рекреации и лечения.



Минерально-ресурсный потенциал, в том числе наличие месторождений углеводородов и сырья для химической и строительной отраслей.



Благоприятные природно-климатические условия для развития сельскохозяйственного производства.



Развитая химическая промышленность, машиностроение и судостроение, транспортная инфраструктура.



Наличие квалифицированной рабочей силы, научных, образовательных и научно-производственных учреждений международного и регионального уровней.



Расширенные возможности получения институциональной, ресурсной и финансовой поддержки в связи с вхождением в состав Российской Федерации.



Перспективы усиления межрегиональных производственно-кооперационных связей с иными субъектами Российской Федерации.

Таким образом, наличие соответствующего потенциала, целого ряда конкурентных преимуществ и благоприятного инвестиционного климата создают необходимые условия для эффективной реализации в Крыму самых смелых инициатив.

▼ Транспортный переход через Керченский пролив





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Акционерное общество «Корпорация развития Республики Крым» создано в соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2015 года №1139-р.

Опыт большинства регионов России показывает, что создание институтов развития в форме корпораций является наиболее эффективным инструментом улучшения делового климата, привлечения инвестиций в приоритетные секторы экономики, реализации региональной инвестиционной стратегии, государственно-частного партнерства.

Сегодня Корпорация создает на территории полуострова три индустриальных и один агропромышленный парк, ведет разработку концепций частных агропарков и осуществляет индивидуальное сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна», взаимодействует с инвестиционными фондами, институтами развития.

Деятельность Корпорации осуществляется на основе лучших практик в сфере инвестиционного развития, принятых в регионах России, и передового международного опыта.

Следует отметить, что в Республике Крым осуществляется внедрение Стандарта деятельности органов исполнительной власти региона по обеспечению благоприятного инвестиционного климата (Инвестиционный стандарт).

Инвестиционный стандарт предполагает внедрение 15 лучших практик в сфере инвестиционного развития, которые доказали свою эффективность в ряде субъектов Российской Федерации.

Корпорация последовательно реализует четыре ключевые практики Инвестиционного стандарта в практической плоскости:



Наличие организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;



Создание инфраструктуры для инвесторов (индустриальные, агропромышленные, промышленные парки);



Рассмотрение обращений инвесторов по принципу «одного окна»;



Наличие инвестиционного портала.

Полная информация о Корпорации, а также актуальные инвестиционные проекты и площадки, правовая, статистическая информация для инвесторов и иная необходимая инвестору информация представлена на сайте Корпорации **kr82.ru** и Инвестиционном портале Республики Крым **invest-in-crimea.ru**.



КРЫМ. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Крым – перекресток тысячелетий и мировых культур. Здесь вы сможете проследить путь всей нашей цивилизации – от пещерных городов до дворцов российских императоров.

Свое название полуостров, вероятно, получил от тюркского слова «Кырым» – вал, стена, ров. В русских источниках Крым до 20-х годов XX века назывался Тавридой.

Отличительной особенностью Республики Крым является выгодное географическое положение на пересечении транспортных магистралей между странами Европы и Азии. Ее площадь – 26,1 тыс. кв. км, это всего 0,15% территории России. При этом протяженность береговой линии составляет 2500 км.

Республика Крым – субъект Российской Федерации, входящий в состав Южного федерального округа. Столица Республики Крым – город Симферополь.

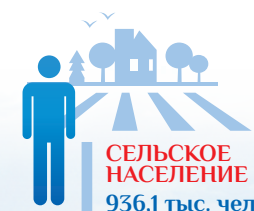
18 марта 2014 года был подписан межгосударственный договор о принятии независимой Республики Крым в состав Российской Федерации и образовании новых субъектов Федерации – Республики Крым и города федерального значения Севастополя.

Республика Крым состоит из 25 административно-территориальных образований, в том числе из 14 районов и 11 городов республиканского подчинения. Совет министров Республики Крым является постоянно действующим высшим исполнительным органом государственной власти Республики Крым.

Крым многонационален. В разные исторические периоды здесь жили тавры и киммерийцы, скифы и греки, сарматы и римляне, готы, гунны, авары, болгары, хазары, славяне, печенеги, половцы, караимы, монголы и крымские татары, итальянцы и турки.

ОЦЕНКА ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

По данным на 1 января 2016 года



Доля населения Республики Крым в численности населения Российской Федерации составляет 1,3%.



ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОЗРЕНИЕ

Отличительными особенностями Крыма, на основе которых формировалась экономика полуострова, является приморское положение, плодородные почвы, теплый климат, а также природные и рекреационные ресурсы.

Экономика Республики Крым достаточно диверсифицирована, в ней представлены ключевые отрасли экономики с учетом региональных особенностей, что открывает широкие возможности для инвестирования.

Общепризнанна ценность Крыма как международного туристического и рекреационного центра. Но экономика Крыма не ограничивается только сферой отдыха и лечения.

Сельское хозяйство является одной из ведущих сфер экономики региона, которая формирует и обеспечивает экономическую и продовольственную безопасность, трудовой и демографический потенциал сельских территорий, агропродовольственный рынок.

Традиционные приоритеты в сфере сельского хозяйства – виноградарство, виноделие, овощеводство, выращивание и обработка фруктов и зерновых, рыболовство.

Промышленность Республики Крым включает в себя предприятия машино- и судостроения, пищевой и химической отрасли. Среди перспективных направлений инвестирования – производство электроэнергии, оборудования для сельского хозяйства и переработки, наукоемкое приборостроение.

Транспортно-дорожный комплекс Крыма представляет собой развитую систему коммуникаций, в состав которой входят 14,7 тыс. км автомобильных дорог, 4 морских торговых порта и 2 паромные переправы, аэропорт, развитая сеть железнодорожных путей длиной 629 км.

Экономика Республики Крым развивается с учетом мероприятий федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 №790.

Цель Программы – интеграция Крыма в экономическое пространство Российской Федерации, обеспечение транспортной доступности, а также снятие инфраструктурных ограничений.

Предполагается, что основой экономического развития Крыма на долгосрочную перспективу будут являться прежде всего:



туризм и рекреация с санаторным оздоровлением;



агропромышленный комплекс с развитием производства экологически чистых продуктов садоводства и виноградарства;



высокотехнологические отрасли промышленности;



IT-сфера.

По данным переписи населения, в 2014 году в Республике Крым насчитывалось 6 многочисленных национальностей. Численность трех из них превышает 200 тыс. человек – русские, украинцы и крымские татары. Русское население является наиболее многочисленным (1,5 млн человек) и составляет 68% от общей численности населения Крыма.

Сегодня Республика Крым – бурно развивающийся субъект Российской Федерации, где создаются все необходимые условия для комфортной жизни населения.



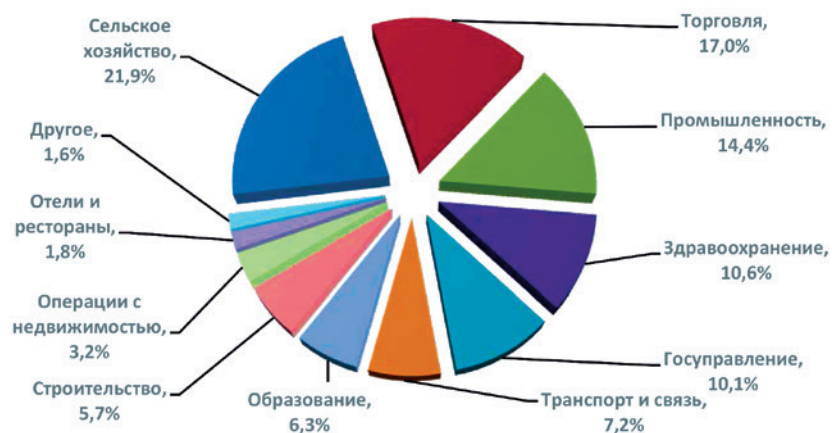
Реализация мероприятий Программы обеспечит бесперебойное электроснабжение, газоснабжение региона, позволит создать систему устойчивого водоснабжения, а также расширить транзитно-транспортные возможности полуострова.

Текущее состояние экономики региона определяется данными статистических показателей, ключевым из которых является валовой региональный продукт.

Объем валового регионального продукта Республики Крым за 2014 год оценивается на уровне 137,9 млрд рублей. По данному показателю Республика Крым заняла 72 место среди субъектов Российской Федерации.

Объем ВРП на душу населения за аналогичный период составил 73,2 тыс. рублей, что в 5,5 раза ниже, чем в среднем по субъектам Российской Федерации (403,2 тыс. рублей) и превышает показатель только города Севастополя (45,8 тыс. рублей).

СТРУКТУРА ВРП РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



Структура валового регионального продукта Республики Крым показывает, что ведущими отраслями региона являются: сельское хозяйство (21,9%), сфера торговли (17,0%), промышленность (14,4%). Не малую часть ВРП (27,1%) занимает сфера нематериального производства, связанная со здравоохранением, образованием и безопасностью.

Следует отметить, что с конца 2014 – начала 2015 года в Республике Крым внедрены механизмы федерального, регионального уровней поддержки инвесторов, начата реализация более 900 частных проектов, что позитивно влияет на объемы и структуру ВРП.



ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Республика Крым по насыщенности полезными ископаемыми занимает одно из ведущих мест в Российской Федерации.

Балансом запасов Республики Крым на территории полуострова учтено 183 месторождения по 21 виду полезных ископаемых. В структуре материально-сырьевого потенциала преобладают месторождения сырья для производства строительных материалов (113 месторождений или 61,7% от общего количества).



Ископаемые топливно-энергетического комплекса представлены 34 месторождениями (18,6%), воды (питьевая и техническая, минеральная и термальная) – 17 месторождениями (9,3%), металлургического сырья – 11 месторождениями (6,1%), горно-химического сырья – 3 месторождениями (1,6%) и месторождения других видов сырья – 5 (2,7%). Для региона характерно неравномерное размещение залежей ископаемых, что объясняется пространственным распространением продуктивных структурно-формационных и структурно-вещественных геополитических комплексов, в которых они формировались.

Наиболее высокая насыщенность полезными ископаемыми, кроме пресных подземных вод, характерна для Сакского и Ленинского районов – 49 месторождений в каждом регионе.



На территории Республики Крым насчитывается более **1657 рек и водотоков** общей протяженностью около 6 тыс. км; **1842 пруда**, а также **315 озер**, в т.ч. 50 соляных озер, в 35 из которых установлено наличие лечебной грязи (Сакское, Бакальское, Сасык-Сиваш, Кизил-Яр, Чокракское).



В регионе построено **22 водохранилища**, общий объем которых составляет 334,2 млн куб. м, из них 14 водохранилищ естественного стока и 8 наливных водохранилищ. Объем прогнозных запасов пресных подземных вод составляет 1301 тыс. куб. м/сут., в т.ч. утвержденных 1105 тыс. куб. м/сут.



Черноземы – наиболее распространенные зональные почвы Крыма. Они развиты в степном и отчасти в предгорном районах и составляют свыше 1100 тыс. га, или более 45% площади полуострова. Свыше 75% их площади распашано, что создает благоприятные условия для развития сельского хозяйства.



Общая **площадь лесного фонда** республики **составляет 237,0 тыс. га**. Лесные растительные сообщества представлены в основном буковыми, дубовыми и грабовыми лесами и лесами из сосны крымской.



Богато и разнообразно **животное царство** полуострова: насчитывается 12 тыс. видов насекомых, 14 видов рептилий, более 300 видов птиц и 61 вид млекопитающих. В лесах горного Крыма обитают крымский благородный олень, косуля, лань, дикий кабан, лиса, барсук, разнообразные птицы, в том числе вальдшнеп, черноголовый гриф и белоголовый сип.



ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА

В современных условиях система образования становится одним из важнейших факторов, обеспечивающих экономический рост, развитие институтов гражданского общества. Уровень образования населения является обязательным условием прогресса общества и экономики.

Образование в Республике Крым имеет широко развитую сеть образовательных учреждений



Подготовку высококвалифицированных кадров на территории Республики Крым осуществляют 10 образовательных организаций высшего образования, в которых в 2015-2016 учебном году обучалось 48,3 тыс. человек.

Ведущим научно-образовательным центром Республики Крым является Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Крымский федеральный университет имени В. И. Вернадского». Дополнительно в регионе функционирует 9 высших учебных заведений.

Деятельность высших учебных заведений Крыма основана на богатой истории и сложившихся традициях преподавательской и научно-исследовательской работы. Они имеют развитые материальную и научную базы, готовят профессиональные кадры по широкому спектру специальностей.

Крымский федеральный университет имени В. И. Вернадского



По результатам переписи населения в Крымском федеральном округе в Республике Крым насчитывается **4528 кандидатов наук и 916 докторов наук**. При этом среди кандидатов наук 2203 женщины (48,7% от общего числа), среди докторов наук 322 женщины (35,1%). По возрасту среди кандидатов наук преобладают лица в трудоспособном возрасте (57%), среди докторов наук – лица старше трудоспособного возраста (53,2%).

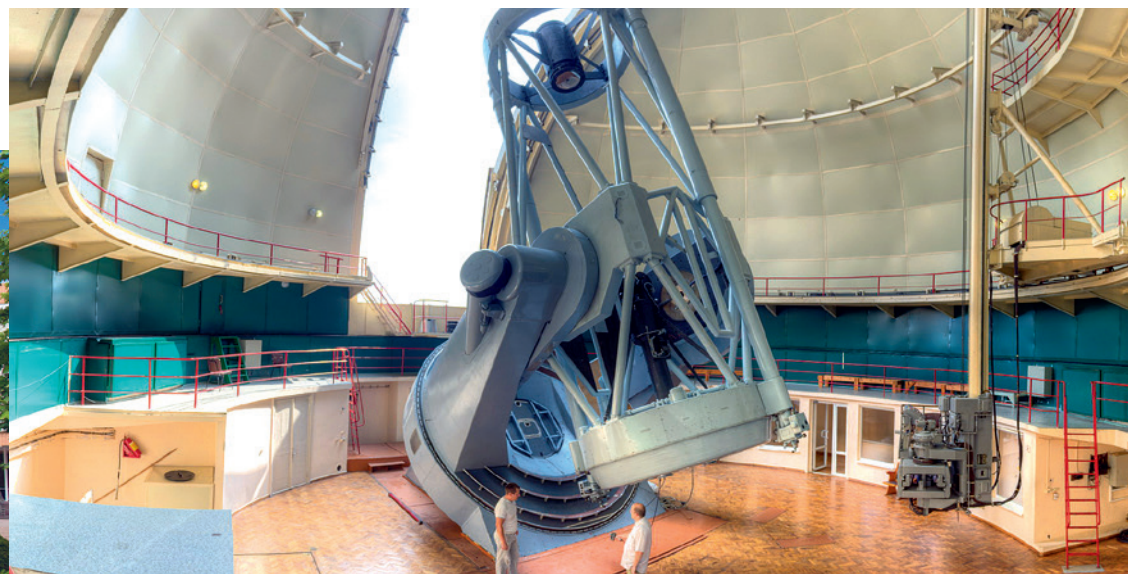
Сеть научных учреждений на территории Республики Крым представлена 17 организациями. ГБУ РК «Ордена Трудового Красного знамени Никитский ботанический сад – Национальный научный центр» является одним из известнейших в мире и старейших научно-исследовательских учреждений страны, который основан в 1812 году.

Также значительный вклад в развитие науки вносят ГБ научное учреждение РК «Научно-исследовательский институт «Крымская астрофизическая обсерватория», ГБУ науки и охраны природы РК «Карадагский природный заповедник», ГБУ РК «Национальный научно-исследовательский институт виноградарства и вина «Магарач» и другие.

Несмотря на развитую сеть образовательных учреждений, на территории Республики Крым сохраняется дефицит рабочей силы. Количество вакантных рабочих мест на конец 2016 года составило 10,2 тыс., что на 25,5% больше, чем на начало года.

В регионе остается устойчивый спрос на специалистов по продажам, IT-специалистов, работников туристического и ресторанного бизнеса. Также требуются маркетологи, бухгалтеры, административный персонал и специалисты в сфере строительства, врачи и учителя.

Зеркальный телескоп Шайна





ТРАНСПОРТНЫЙ КОМПЛЕКС

Транспортный комплекс Республики Крым объединяет все виды магистрального транспорта: железнодорожный, автомобильный, морской, воздушный, внутригородской (электрический) транспорт, транспортную и терминально-складскую логистическую инфраструктуру, систему управления перевозками.

Вместе с тем, существующий транспортный комплекс требует строительства новых объектов инфраструктуры и улучшения существующих, направленных на установление надежного транспортного сообщения с материковой частью Российской Федерации.

Транспортные ограничения на территории полуострова будут разрешены в рамках выполнения мероприятий ФЦП «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г.Севастополя до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства РФ от 11.08.2014 №790.

Уже сегодня в рамках Программы ведется строительство транспортного перехода через Керченский пролив, федеральной трассы «Таврида», объектов портовой инфраструктуры, реконструкция Международного аэропорта «Симферополь» и др.

Транспортно-дорожный комплекс Республики Крым достаточно развит, и представляет собой единую логистическую систему с использованием различных видов транспорта.

Протяженность автомобильных дорог Республики Крым составляет



Железная дорога соединяет крупные города Крыма и пересекает весь полуостров. Развернутая длина путей железной дороги составляет 1309 км, а эксплуатационная длина – 629 км. Железнодорожные пути эксплуатируются ФГУП «Крымская железная дорога» (crimearw.ru).

Перерабатывающая способность всех грузовых фронтов ФГУП «Крымская железная дорога» составляет 8,9 млн т в год, перерабатывающая способность контейнерных терминалов – 57,5 тыс. контейнеров в год в двадцатифутовом эквиваленте.



Контейнерные площадки расположены на станциях: Симферополь-Грузовой, Севастополь-Товарный, Айвазовская.

В Республике Крым функционирует



4 морских торговых порта (Евпаторийский, Керченский, Феодосийский, Ялтинский), Керченский морской рыбный порт и Керченская паромная переправа. ГУП РК «Крымские морские порты» (crimeamport.com) объединяет работу всех портов, расположенных на территории Республики Крым.



Авиационный транспортный комплекс Республики Крым представлен предприятиями, непосредственно принимающими участие в обеспечении перевозок пассажиров, грузов и оказывающими услуги авиационного транспорта.



Международный аэропорт Симферополь (sipaero.ru) – основной гражданский аэропорт республики, созданный в 1936 году. Аэропорт имеет 2 взлетно-посадочные полосы, 42 места стоянки для воздушных судов и способен принимать практически любые типы воздушных судов.

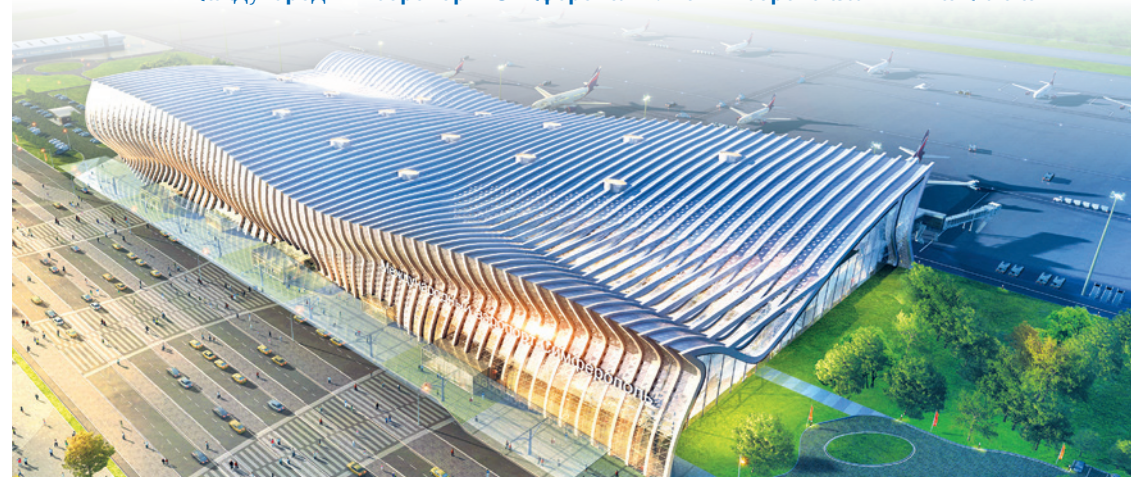


Автомобильный транспорт – один из популярных видов транспорта в регионе. В Крыму функционирует 529 автобусных маршрутов (из них 275 пригородных и 254 междугородных), которые обслуживают 80 автомобильных перевозчиков, эксплуатирующих более 1500 единиц подвижного состава.



Электротранспорт представлен троллейбусным и трамвайным транспортом. Кроме того, на Южном берегу Крыма широко используются электромобили для перевозки туристов на короткие расстояния.

Международный аэропорт «Симферополь». Новый аэровокзальный комплекс





ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС

Полуостров обладает значительными запасами энергетических ископаемых и потенциалом возобновляемых источников. В регионе ведется добыча газа и нефти, производство электро- и теплоэнергии.

Следует отметить, что энергосистема полуострова довольно развита с точки зрения электросетевого комплекса. Имеются генерирующие мощности, работающие как на традиционных видах топлива, так и с использованием энергии солнца и ветра.

На территории Крыма действуют 4 тепловых электростанции (Симферопольская, Камыш-Бурунская, Севастопольская, Сакская) суммарной мощностью 143 МВт, 6 солнечных электростанций (407 МВт), 6 ветроэлектростанций (88,9 МВт). В пиковые часы потребления в регионе задействованы мощности по генерации мобильных станций и крупных предприятий.

В 2015-2016 годах построены и введены в эксплуатацию кабельные линии через Керченский пролив (энергомост) с суммарным перетоком 800 МВт, которые соединили энергосистему Крыма и Краснодарского края.

В Крыму реализуются проекты по строительству 2 новых ПГУ-ТЭС (Севастопольская, Симферопольская) суммарной мощностью 940 МВт (ввод в эксплуатацию – 2018 год). Также реализуется ряд частных проектов по строительству менее мощных электростанций в регионах Республики Крым.

Сегодня потребление электроэнергии в пиковые часы составляет 1250 гигаватт, а к 2020 году потребление составит 2600 гигаватт, что обусловлено бурным развитием экономики, созданием новых производств. Данная потребность будет покрыта за счет собственной генерации и перетока с материка.

Крупнейшим предприятием энергетической сферы в Республике Крым является ГУП РК «Крымэнерго» (gup-krumenengo.crimea.ru), которое обеспечивает надежное и бесперебойное электроснабжение потребителей.

Единственным предприятием в Республике Крым, осуществляющим разведку, освоение и разработку месторождений нефти и газа, подготовку углеводородного сырья, его транспортировку и хранение является ГУП РК «Черноморнефтегаз» (gas.crimea.ru).

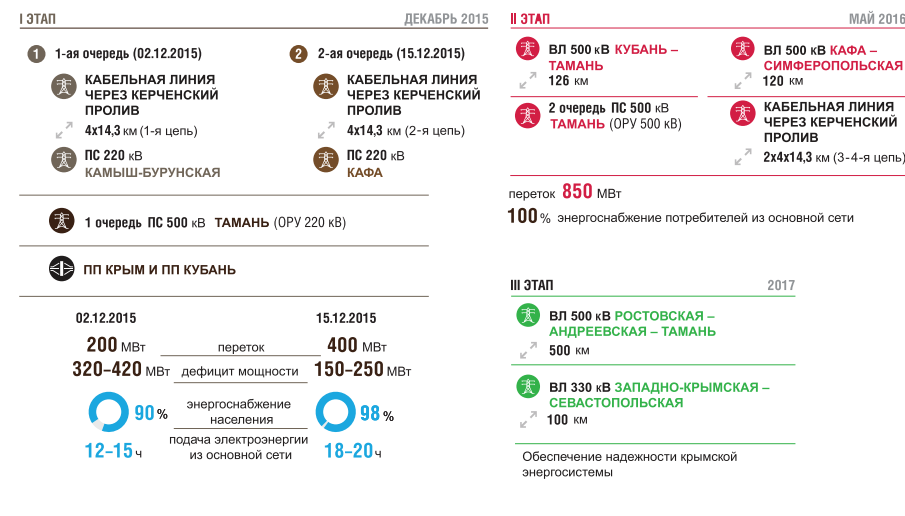
Потребление газа в регионе примерно равно его добыче (1,5 -1,6 млрд м³ в год). Глебовское подземное газохранилище помогает решить проблему дефицита в отопительный сезон (пиковое потребление составляет 10-12 млн м³ при среднесуточной добыче 5,3 млн м³).

Для обеспечения природным газом создаваемых объектов базовой генерации на полуострове в конце 2016 года введен в эксплуатацию газопровод «Краснодарский край – Крым», который обеспечит прокачку более 2 миллиардов кубометров газа, а при повышении давления – до 4 миллиардов.

Газоснабжение потребителей в регионе осуществляет ГУП РК «Крымгазсети» (crimeagasnet.ru).



Интеграция энергосистемы Крыма в российскую экономику



Предусмотрено строительство новой отдельной независимой газотранспортной системы:

РАСШИРЕНИЕ ГАЗОТРАНСПОРТНОЙ СЕТИ В ЮГО-ЗАПАДНЫЕ РАЙОНЫ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ 106,2 км

МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ – КРЫМ 343 км

Были выбраны площадки в г. Симферополе и г. Севастополе

СЕВАСТОПОЛЬСКАЯ ПГУ-ТЭС 470 МВт

СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ПГУ-ТЭС 470 МВт



ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Республика Крым по водным ресурсам является одним из наименее обеспеченных регионов России. Практически все доступные для использования водные ресурсы местного стока Крыма вовлечены в систему водообеспечения.

В Республике Крым функционирует 22 водохранилища, общий объем которых составляет 334,2 млн м³, из них 14 водохранилищ естественного стока и 8 наливных водохранилищ.

Суммарный объем поданной воды в наливные водохранилища в 2016 году составил 26,8 млн м³, в том числе в Феодосийское водохранилище подано – 11,6 млн м³, Станционное – 12,1 млн м³, Самарлинское – 0,4 млн м³ и Ленинское – 2,7 млн м³. Кроме того, из Северо-Крымского канала на очистные сооружения города Феодосии обеспечена подача воды в объеме 2,8 млн м³.

Наиболее обширные артезианские бассейны и многоводные подземные водоносные горизонты в основном сосредоточены в северной, центральной и западной частях Крыма. Объем прогнозных запасов пресных подземных вод составляет 1301 тыс. куб. м/сут., в т.ч. утвержденных 1105 тыс. куб. м/сут.

Водоснабжение западной и центральной частей Крыма осуществляется из подземных источников, дебит которых постоянен и не зависит от времени года. Южный берег Крыма, а также часть центрального района обеспечивается в основном за счет поверхностного стока и частично подземных источников.

В настоящее время все населенные пункты Республики Крым обеспечены водой в полном объеме. Заполнение наливных водохранилищ продолжается в соответствии с их режимами работы.

Дополнительно следует отметить, что межхозяйственная мелиоративная сеть Республики Крым сохранена, поддерживается в нормальном техническом состоянии и может обеспечить подачу воды для полива сельскохозяйственных культур на площади не менее 284 тыс. га.

В частности, в 2016 году полито сельскохозяйственных культур на общей площади 11,6 тыс. га. На цели орошения было подано более 12 млн м³ воды.

Обеспечение водой потребителей Республики Крым осуществляет ГУП РК «Вода Крыма» (voda.crimea.ru), а жителей ЮБК – ГУП РК «Водоканал южного берега Крыма» (yaltavodokanal.com).

▼ Симферопольское водохранилище

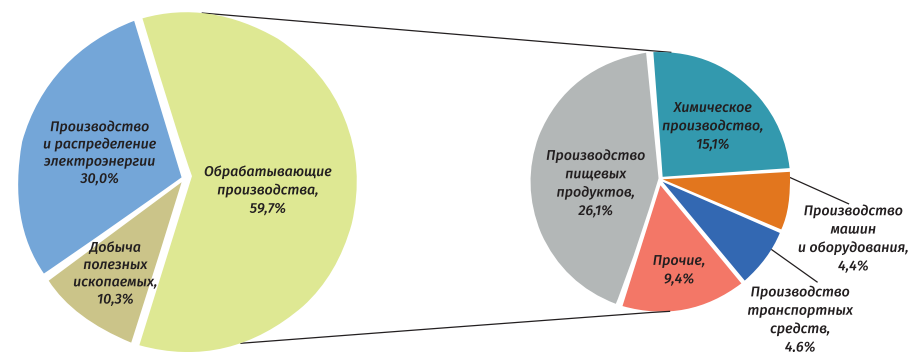


ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Промышленный комплекс Республики Крым – ведущий сектор экономики региона, доля в валовом региональном продукте которого составляет 14,4%.

Основу промышленности составляют пищевая, химическая промышленности, машиностроение, в том числе судостроение, а также производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННЫХ ТОВАРОВ СОБСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА В ЯНВАРЕ-ДЕКАБРЕ 2016 ГОДА, %



В промышленном производстве Республики Крым сосредоточено более 2300 крупных, средних и малых предприятий (включая индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность в промышленной сфере), на которых работают порядка 100 тыс. человек.

Территориальное распределение промышленного потенциала в республике неравномерно, что обусловлено, в основном, различиями в обеспеченности ресурсами. Промышленные предприятия Крыма сконцентрированы в городах Симферополе, Армянске, Красноперекопске, Керчи, Феодосии, Евпатории, а также Бахчисарайском и Красногвардейском районах.

Химическая отрасль промышленности Республики Крым является бюджетобразующей. В Крыму расположены крупные химические предприятия, которые формируют экспортное ядро республики. Важным фактором успешной производственной деятельности является наличие на полуострове местной базы сырья и значительных трудовых ресурсов.

Ведущими предприятиями химической отрасли являются Армянский филиал ООО «Титановые инвестиции», ПАО «Крымский содовый завод», АО «Бром», ООО «Симферопольское производственное объединение «Крымпласт».

Машиностроение Крыма специализируется на производстве электротехнического и электронного оборудования, радио- и телевизионных приборов, средств связи, оптических и навигационных устройств.



Отрасль представлена более чем 50 предприятиями, из которых ведущими являются АО «Завод «Фиолент», ПАО «Электромашиностроительный завод «Фирма СЭЛМА», ПАО «Завод «Симферопольсельмаш» и другие.

Продукция предприятий судостроительной отрасли республики известна далеко за пределами Крыма. Это супертанкеры, фрегаты, суда на динамических принципах поддержки, транспортные суда, а также предоставление услуг по судоремонту.

Предприятия судостроительной отрасли являются стратегическими для развития полуострова. Среди них выделяют ООО «Судостроительный завод «Залив», ФГУП РК «Судостроительный завод «Море», ГУП РК «Стеклопластик», ООО «Керченская морская верфь «Фрегат».

Добывающая промышленность представлена таким крупным предприятием как ГУП РК «Черноморнефтегаз», которое в 2016 году добыло 1,644 млрд м³ и более 54 тыс. тонн нефти и газового конденсата. Всего на балансе предприятия находятся 16 месторождений, из которых: 8 – газовых, 5 – газоконденсатных, 1 – нефтегазовое, 1 – нефтяное.

Также в последние годы в Республике Крым значительно расширилась номенклатура строительной продукции: мелкие бетонные блоки, стеновые блоки из природного камня, гранитные плиты, керамзит, гравий и т.д.

Сырьевая база региона позволяет наращивать мощности по производству цемента, стеновых материалов, железобетонных конструкций и изделий, щебня, песка.

▼ Морская буровая платформа ГУП РК «Черноморнефтегаз»



АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

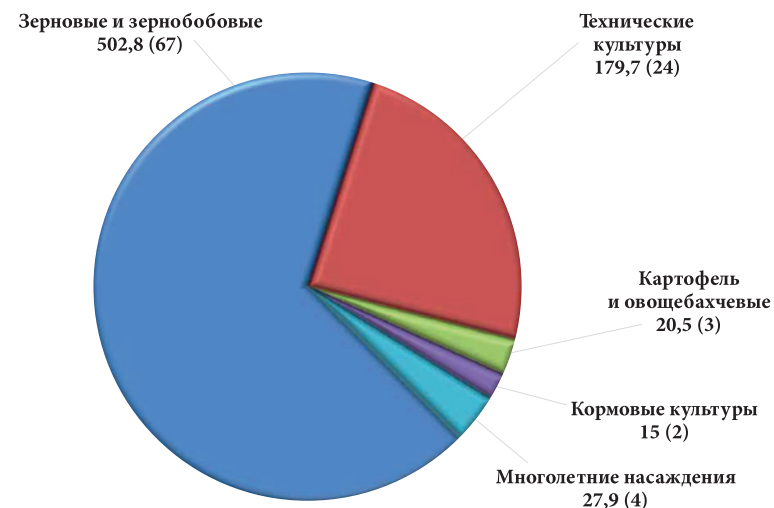
Сельское хозяйство Республики Крым играет весомую роль в формировании экономики региона, на его долю приходится 21,9% валового регионального продукта.

В аграрном секторе республики осуществляют деятельность 1337 сельскохозяйственных организаций (на 6,9% больше, чем в 2015 году) и 2262 крестьянско-фермерских хозяйств и индивидуальных предпринимателей (на 24,2% больше, чем в 2015 году).

Климатические условия Крыма позволяют выращивать большинство сельскохозяйственных культур умеренного пояса и некоторые субтропические культуры. Общая площадь сельскохозяйственных угодий составляет 1,79 млн га, в т. ч. пашня – 1,27 млн га.

По площади сельскохозяйственных угодий лидируют Сакский (188,9 тыс. га), Джанкойский (179,4 тыс. га), Красногвардейский (159,9 тыс. га), Первомайский (137,5 тыс. га), Черноморский (126,7 тыс. га), Симферопольский районы (120,8 тыс. га).

Структура посевных площадей на 2016 год, тыс. га (%)



Стратегическим ориентиром развития аграрной сферы является создание мощной сырьевой базы для формирования продовольственного комплекса, способного не только удовлетворять потребности населения и рекреантов в основных видах продовольствия, но и повысить экспортный потенциал традиционных для Крыма отраслей: виноградарства и виноделия, садоводства и овощеводства.



Республика известна техническими сортами винограда, используемыми для изготовления высококачественных вин, коньяков и соков. В среднем в год производится около 100 тыс. тонн винограда и вырабатывается 14-16 млн дал виноматериалов.

Винодельческая промышленность Республики Крым представлена 32 предприятиями. Производственные мощности предприятий по переработке винограда составляют 263,0 тыс. тонн в год, по линиям розлива – 30,0 млн дал.

Ведущими винодельческими предприятиями республики являются: Федеральное государственное унитарное предприятие «Производственно-аграрное объединение «Массандра»; Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Завод шампанских вин «Новый Свет»; ООО «Маглив» и др.

Садоводство в республике представлено семечковыми (яблоки, груши) и косточковыми (сливы, персики, абрикосы, черешня) культурами. Климат региона также благоприятен для возделывания эфиромасличных культур (роза, лаванда, шалфей).

Животноводство представлено такими подотраслями, как молочное скотоводство, свиноводство, овцеводство, птицеводство. Крупнейшие предприятия в данных сферах следующие: ООО «Крым-Фарминг»; ООО «Новатор»; ООО «Крымский молочник»; ООО «МПК «Скворцово»; ООО «Дружба народов».

Пищевая промышленность составляет более 43,8% в общей структуре обрабатывающей промышленности Республики Крым. В отрасли сосредоточена пятая часть всех промышленных предприятий республики, в которой занято более 13 тыс. человек.

В целом Республика Крым обеспечена продуктами питания собственного производства по продовольственной пшенице, муке пшеничной, свинине, баранине, продукции безалкогольной и кондитерской промышленности, бахчевыми, овощами и картофелем.

Вместе с тем, приоритетами в инвестировании являются такие направления как производство растительного масла, мяса КРС, молока и молочных продуктов, фруктов, виноградарство и виноделие, садоводство, создание логистических центров.

▼ Винзавод «Массандра»



КУРОРТНО-ТУРИСТИЧЕСКАЯ СФЕРА

Республика Крым – уникальный регион Российской Федерации, в котором соединен мощный природно-климатический и историко-культурный потенциал, являющийся основой для развития курортно-туристической сферы.

Разнообразный ландшафт, благоприятный климат, природные богатства, богатое историко-культурное наследие (общее количество архитектурно-исторических и культурных памятников в Крыму составляет около 11500 объектов), рекреационный потенциал (минеральные воды, лечебные грязи и др.), исторический опыт определяют основные направления развития туризма на Крымском полуострове.

Общая протяженность морской береговой полосы Республики Крым составляет 914 км, при этом длина побережья, пригодного для организации пляжного отдыха, – 452 км. В период купального сезона 2016 года функционировало 367 пляжей.

Эффективное функционирование санаторно-курортной отрасли базируется на использовании минеральных вод, лечебных грязей, пляжей, климатических и ландшафтных ресурсов, морского и горного воздуха.

На территории Республики Крым расположено 767 коллективных средств размещения общей вместимостью 156,5 тыс. мест, из которых 148 учреждений предоставляют санаторно-курортное лечение, 213 объектов предоставляют услуги оздоровительного характера.

Также в регионе осуществляют деятельность санаторно-курортные учреждения международного уровня, такие как MRIYA Resort & spa, «Крымский бриз», Palmira Palace, Respect Hall и другие.

▼ Гостиница «MRIYA Resort&Spa»





Наибольшей популярностью среди туристов пользуются курорты Ялты, Евпатории, Алушты, Судака и Феодосии – на них приходится 80-85% всех отдыхающих, посещающих Крым. Длительность активного периода туристского сезона в Крыму приходится на май – сентябрь.

Турагентскую деятельность в регионе осуществляет 497 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, 90 субъектов хозяйствования внесены в Единый федеральный реестр туроператоров, свидетельства об аттестации получены 68 инструкторами-проводниками и 1316 экскурсоводами и гидами-переводчиками.

Сегодня республикой осуществляется переход на кластерный подход развития санаторно-курортного и туристского сектора экономики Крыма.

С этой целью в регионе сформированы 6 туристско-рекреационных кластеров (города Евпатория, Саки, пгт Коктебель, села Курортное и Оленевка, Бахчисарайский район), в рамках которых ведется создание рекреационной инфраструктуры и новых центров притяжений.

К примеру, только в рамках туристско-рекреационного кластера «Коктебель» планируется реализация масштабного проекта «Коктебель-парк», направленного на создание инновационного культурно-исторического парка с инфраструктурой для отдыха и развлечения.

Также Республика Крым располагает всеми ресурсами и предпосылками для развития медицинского и оздоровительного туризма, культурно-познавательного, событийного, пешеходного, велосипедного, подводного, конного, этнографического, спортивного и круизного туризма.

▼ Чернореченский Каньон



▼ Ласточкино гнездо



СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

Отрасль строительства во все времена являлась локомотивом развития экономических процессов, создающим рабочие места, масштабные объекты, новые точки роста. В общем объеме валового регионального продукта Республики Крым на долю строительного комплекса приходится 5,7%.

Строительный комплекс региона представлен организациями, выполняющими общестроительные работы по возведению зданий, сооружению мостов, автомобильных дорог, тоннелей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, монтажных, электромонтажных и отделочных работ, а также организациями, осуществляющими производство строительных материалов и конструкций.

Ключевыми факторами развития строительной отрасли республики являются: наличие высококвалифицированной рабочей силы, активное использование различных современных материалов и передовых технологий в строительстве, наличие опыта работы в районах со сложными инженерно-геологическими условиями и т.д.

Для выполнения предварительных изыскательских и проектных работ в сфере строительства в Республике Крым существует целый ряд специализированных научно-исследовательских и проектных институтов.

Так, изыскания и проектные работы в сфере использования земельных ресурсов осуществляет ГУП РК «Научно-исследовательский и проектный институт землеустройства, кадастра и оценки недвижимого имущества» (zemrk.ru).

В области архитектуры и градостроительства бесценный опыт имеет ГУП РК «Научно-исследовательский и проектный институт «КрымНИИпроект» (cfuv.ru/sveden/struct/nauchno-issledovatel'skij-institut-krymniiproekt).

Базовой организацией по геологическим изысканиям для строительства и научно-технической деятельности в сферах строительства, производства строительных материалов, архитектуры и градостроительства является институт «КрымГИИНИЗ».

В области мелиоративного и водохозяйственного строительства проектно-изыскательские работы выполняет Крымский государственный проектно-изыскательский институт «Крымгипроводхоз».

На строительном рынке Республики Крым работает 577 предприятий, выполняющих строительные-монтажные работы, в том числе 338 предприятий осуществляют строительство зданий, 93 предприятия занимаются строительством инженерных сооружений, 146 предприятий выполняют специализированные строительные работы.

Крупнейшими строительными организациями в Республике Крым являются: ООО СК «Консоль-строй ЛТД» (consolstroy.ru), ГК «Владоград» (vladograd.com), ГК «Гринвуд» (гринвуд.рф), ГК «Монолит» (monolit.crimea.ru).

Производством строительных материалов и изделий в республике занимается более 40 предприятий. Базовыми направлениями отрасли являются



добыча и производство строительных материалов: цемента, железобетонных изделий и стеновых материалов.

В последние годы значительно расширилась номенклатура строительной продукции: мелкие бетонные блоки, стеновые блоки из природного камня, гранитные плиты, керамзит, гравий и т.д. Сырьевая база региона позволяет наращивать мощности по производству цемента, стеновых материалов, железобетонных конструкций и изделий, щебня, песка.

Крупными производителями строительных материалов являются: АО «Бахчисарайский комбинат «Стройиндустрия» (crimcement.com), ООО «Ясака» (ясак.рф), Компания «Аттик-Пром» (attikltd.com), завод «Массив» (zavodmassiv.ru), АО «Шархинский карьер» (шархинский-карьер.рф), ГУП РК «Крымжелезобетон», АО «Альминский ЗСМ».

▼ Жилой комплекс «Московский», г. Симферополь



ПРАВОВЫЕ УСЛОВИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Инвестиционная деятельность в Российской Федерации регулируется широким кругом нормативных правовых актов, принимаемых как на федеральном уровне, так и на уровне субъектов Российской Федерации.

Одним из основных Законов, регулирующих инвестиционную деятельность, является Федеральный Закон от 25 февраля 1999 года №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

Закон определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, а также устанавливает гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, независимо от форм собственности.

Следует отметить, что согласно Закону под инвестициями понимаются денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, вкладываемые в объекты предпринимательской или иной деятельности в целях получения прибыли или достижения иного полезного эффекта.

Также на федеральном уровне действует Федеральный Закон от 9 июля 1999 года №160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», который определяет гарантии прав иностранных инвесторов на инвестиции и получаемые от них доходы и прибыль, условия предпринимательской деятельности иностранных инвесторов на территории Российской Федерации.

С 2015 года вступил в силу Федеральный Закон от 29 ноября 2014 года №377-ФЗ «О развитии Крымского федерального округа и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя».

Согласно Закону, СЭЗ создана на всей территории Крыма сроком на 25 лет и предполагает особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, включая льготное налогообложение и применение таможенной процедуры свободной таможенной зоны.

Субъектовое инвестиционное законодательство определяется, в первую очередь, требованиями Инвестиционного стандарта, с учетом которого:

- ▶ Функционирует Совет по улучшению инвестиционного климата Республики Крым, который создан Указом Главы Республики Крым С. Аксеновым от 22 августа 2014 года №215-У.
- ▶ Постановлением Совета министров Республики Крым от 07 октября 2014 года №368 принят единый Порядок рассмотрения обращений инвесторов и заключения инвестиционных соглашений по реализации проектов на территории Республики Крым.



- ▶ Указом Главы Республики Крым С. Аксеновым от 11 сентября 2014 года №215-У принята Инвестиционная декларация Республики Крым, устанавливающая принципы взаимодействия органов власти с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также базовые гарантии инвесторам.
- ▶ Разработан проект закона Республики Крым «Об инвестиционной деятельности в Республике Крым». Проект документа закрепляет принципы инвестиционной политики, устанавливает формы и виды государственной поддержки инвестиционной деятельности, определяет основные гарантии прав инвесторов и др.

Иные вопросы, связанные с выделением земельных участков, трудовыми отношениями, разрешительной документацией, хозяйственными отношениями и др. регулируются отдельными законодательными актами федерального и регионального уровней.

▼ Государственный Совет Республики Крым



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В целях повышения эффективности работы с инвесторами в регионе формируется благоприятная бизнес-среда, внедряются механизмы поддержки бизнеса, обеспечивается функционирование свободной экономической зоны, что является существенными стимулами для инвесторов.

Свободная экономическая зона, без сомнения, является ключевым механизмом поддержки инвесторов в Крыму. Федеральный Закон от 29 ноября 2014 года №377-ФЗ предусматривает ряд налоговых льгот и преференций, в частности:

- 1) Снижение ставки налога на прибыль организаций: федеральный бюджет – 0% на 10 лет; бюджет Крыма 2% в первые 3 года, 6% – 4 по 8 годы, 13,5 % – с 9-го года.
- 2) Освобождение от уплаты налога на имущество организаций на 10 лет;
- 3) Освобождение от уплаты земельного налога организациями-участниками СЭЗ – в отношении земельных участков, расположенных на территории СЭЗ и используемых в целях выполнения договора об осуществлении деятельности в СЭЗ, на 3 года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;
- 4) Возможность применения ускоренной амортизации с коэффициентом 2 в отношении собственных амортизируемых основных средств;
- 5) Пониженные тарифы страховых взносов в размере 7,6 %, из них в Пенсионный фонд РФ – 6%, в Фонд социального страхования РФ – 1,5%, в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования – 0,1%;
- 6) Предоставление земельных участков без проведения торгов.
- 7) Применение таможенной процедуры свободной таможенной зоны.

СЭЗ крайне эффективна для региона. По состоянию на 01 января 2017 года заключены 763 договора об условиях деятельности в СЭЗ. Общий объем капитальных вложений по договорам составляет более 80,0 млрд рублей.

Кроме того, в Республике Крым принят Порядок рассмотрения обращений инвесторов и заключения инвестиционных соглашений по реализации проектов на территории Республики Крым (постановление Совета министров Республики Крым от 07 октября 2014 года №368).

Порядок позволяет оказывать реальное содействие инвесторам в реализации проектов путем предоставления государственных и муниципальных земельных участков и имущества без процедуры торгов, оказания организационной и административной поддержки.



Также субъектам предпринимательства в регионе оказывается существенная поддержка.

Предприниматели, зарегистрированные на территории Республики Крым, имеют право на финансовую поддержку в рамках Подпрограммы «Развитие предпринимательства инновационной деятельности в Республике Крым», утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 18 января 2017 года №9.

Воспользоваться данным правом могут субъекты хозяйствования при наличии разработанного бизнес-плана, в котором предусмотрено создание новых рабочих мест, рост поступлений в бюджет, выплата заработной платы на уровне не ниже прожиточного минимума, установленного для трудоспособного населения Республики Крым на дату подачи заявки.

Более полная информация о поддержке субъектов предпринимательства представлена на информационно-консультационном портале для предпринимателей (business-rk.ru)

Дополнительно следует отметить, что по отраслевым проектам также имеются различные механизмы поддержки инвесторов, которые отражены в принятых государственных программах Республики Крым (minek.rk.gov.ru, раздел «Стратегическое развитие»).

Свободная экономическая зона



Налог на имущество 0%

Освобождение от уплаты налога на имущество организаций – на 10 лет



Пониженные тарифы страховых взносов 7,6%

Пенсионный фонд РФ – 6%

Фонд социального страхования РФ – 1,5%

Федеральный фонд обязательного медицинского страхования – 0,1%



Процедура свободной таможенной зоны

Освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин и налогов



Налог на землю 0%

Освобождение от уплаты земельного налога организациями на 3 года



Налог на прибыль от 2%

Снижение ставки налога на прибыль организаций:

► Федеральный бюджет (0% на 10 лет)

► Бюджет Крыма (2% в первые 3 года, 6% с 4 по 8 годы, 13,5% с 9 года)



Ускоренная амортизация

В отношении собственных амортизируемых основных средств с коэффициентом до 2



РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ ИНВЕСТОРОВ ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА»

Благоприятный инвестиционный климат в значительной степени характеризуется качеством государственных процедур: от скорости предоставления инвестиционных площадок инвестору и регистрации предприятий до легкости получения разрешений на строительство и подключение к инженерным сетям.

С целью улучшения условий ведения бизнеса и внедрения Инвестиционного стандарта на территории Республики Крым разработан и внедрен единый регламент сопровождения всех категорий инвестиционных проектов (далее – Порядок).

В рамках Порядка предоставляется полный спектр инструментов поддержки инвестора на всех стадиях развития бизнеса, включая содействие в привлечении инвестиций, а также участие в региональных, федеральных и международных программах развития.

На территории Республики Крым Порядок внедрен постановлением Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 №368 «О Порядке рассмотрения обращений инвесторов и заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым».

Документ устанавливает следующие процедуры в соответствии с принципом «одного окна»:

- Рассмотрение информационного запроса инвестора (предпроектный этап).
- Рассмотрение обращений инвесторов, предполагающих реализацию проекта и получение инвестиционной площадки.
- Заключение соглашений о реализации проектов.
- Проведение мониторинга реализации проектов.

Инвестор, который обращается в рамках Порядка, получает право на получение инвестиционной площадки (земельный участок, объект капитального строительства, имущественный комплекс) без процедуры конкурсных торгов.

Министерство экономического развития Республики Крым (далее – Министерство) осуществляет координацию рассмотрения обращений инвесторов, работы институтов развития, а также формирует инвестиционную политику региона.

Консультирование инвесторов на бесплатной основе и рассмотрение обращений инвесторов, помимо Министерства экономического развития Республики Крым, осуществляет уполномоченная организация (региональный институт развития) совместно с заинтересованными исполнительными органами государственной власти.

Алгоритм работы с инвесторами в рамках Порядка в общих чертах следующий:



1. На предпроектном этапе инвестор, которому требуется информация о свободных инвестиционных площадках, условиях работы в регионе и др., обращается с информационным запросом в адрес уполномоченной организации. Срок рассмотрения – 30 дней.

2. На этапе подачи пакета документов на получение инвестиционной площадки инвестор обращается в адрес уполномоченной организации, которая в течение 5 рабочих дней проверяет комплектность документов, готовит проект инвестиционного соглашения и переправляет документы в адрес Министерства экономического развития Республики Крым.

Министерство, в свою очередь, в течение 5 рабочих дней направляет пакет документов заинтересованным сторонам (министерствам, ведомствам, муниципальным образованиям) для предоставления заключения относительно возможности реализации проекта на конкретной площадке. Срок предоставления заключений – 10 дней.

Министерство на основе поступивших заключений по инвестиционному проекту готовит в течение 3 дней итоговое заключение относительно возможности подписания инвестиционного соглашения, его доработки или отклонения и информирует об этом инвестора и уполномоченную организацию.

Инвестиционные проекты, по которым имеются положительные заключения, рассматриваются и одобряются на очередном заседании Совета по улучшению инвестиционного климата Республики Крым (далее – Совет), созданного Указом Главы Республики Крым от 22.08.2014 №215-У.

Организацию проведения Совета осуществляет Минэкономразвития РК, а уполномоченная организация – организует представление инвестиционных проектов на Совете.

3. Этап заключения соглашений о реализации проектов. После одобрения инвестиционного проекта на очередном заседании Совета уполномоченным лицом в течение 5 рабочих дней подписывается соответствующее инвестиционное соглашение и направляется инвестору для подписания.

4. После подписания инвестиционного соглашения наступает стадия мониторинга реализации проекта. Согласно условиям инвестиционного договора, инвестор обязуется ежеквартально предоставлять отчетность о реализации проекта.



Уполномоченная организация ежегодно готовит отчет об итогах реализации проектов на заседание Совета с предложениями о целесообразности и возможности заключения дополнительных соглашений при отклонении от показателей инвестиционного проекта.

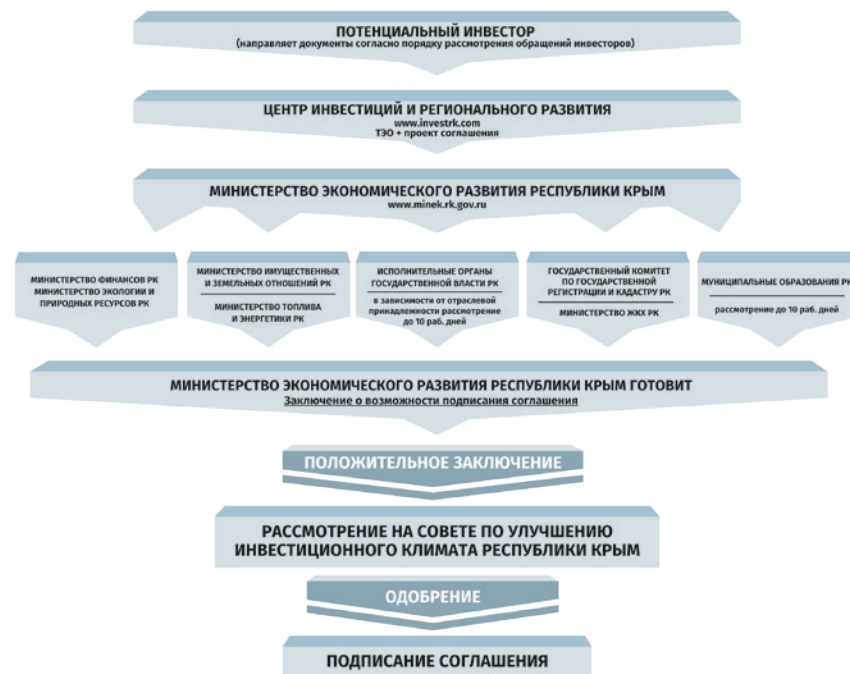
Следует отметить, что Порядок является «живым» документом, в который постоянно вносятся изменения, улучшения с учетом пожеланий инвесторов, экспертов, общественности.

Кроме того, в настоящее время внедряется Автоматизированная информационная система управления проектной деятельностью исполнительных органов государственной власти, которая призвана автоматизировать процедуры рассмотрения обращений, в том числе в рамках Порядка.

Только в 2014–2016 годах было проведено 49 заседаний Совета, по итогам которых подписано 142 инвестиционных соглашения на общую сумму 143,6 млрд рублей. В рамках проектов планируется создание более 11 тысяч рабочих мест.

Более полная информация о рассмотрении обращений инвесторов по принципу «одного окна» представлена на сайте Министерства экономического развития Республики Крым (minek.rk.gov.ru) в разделе «В помощь инвестору».

**ОБЩАЯ СХЕМА РАССМОТРЕНИЯ ОБРАЩЕНИЙ ИНВЕСТОРОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ
О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
(постановление от 01.10.2014 №368)**





ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Государственно-частное партнерство является одним из инструментов развития общественной инфраструктуры, который основан на долгосрочном взаимодействии государства и бизнеса и при котором бизнес участвует не только в создании объекта инфраструктуры, но и в его последующей эксплуатации в интересах общества.

Международная практика применения механизмов ГЧП имеет множество успешных примеров реализации социально значимых проектов. Как правило, в мире с использованием данных механизмов стоятся дороги, решаются вопросы сферы ЖКХ.

Следует отметить, что для Российской Федерации государственно-частное партнерство является достаточно новым механизмом привлечения инвестиций, и в регионах страны только формируется соответствующая практика. Республика Крым также не отстает от общих тенденций.

Правовую основу для реализации механизмов ГЧП формируют два федеральных закона: от 13 июля 2015 года №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Сфера применения механизмов ГЧП достаточно обширна. В частности, для Республики Крым является актуальной сфера обращения с твердыми коммунальными отходами, а также эксплуатация объектов теплоснабжения, централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения (водоотведения), газоснабжения.

Постановление Совета министров Республики Крым от 19.01.2016 №5 утверждает перечень объектов в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

Согласно Постановлению, в регионе за счет частных инвестиций будут созданы 7 автоматизированных мусоросортировочных комплексов и 5 муниципальных полигонов захоронения отходов для обслуживания 6 логистических зон (кластеров).

Информация о концессионных конкурсах на постоянной основе размещается в информационной системе Torgi.gov.ru.

Порядок подготовки и заключения концессионных соглашений на территории Республики Крым регламентируется постановлением Совета министров Республики Крым от 15.02.2016 №50 «Об утверждении Порядка подготовки и



заключения концессионных соглашений, реализуемых на территории Республики Крым».

Кроме того, перспективными проектами ГЧП в Республике Крым являются: создание регионального центра обработки и хранения данных нарушений ПДД; создание объектов спортивной инфраструктуры; обеспечение населения питьевой водой (создание очистных сооружений, их модернизация); проекты, связанные с ликвидацией очереди в дошкольные образовательные учреждения и др.

АО «Корпорация развития Республики Крым» выступает региональным партнером для бизнеса, желающего реализовывать проекты ГЧП в Крыму.





ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

С целью предоставления потенциальным инвесторам необходимой информации относительно инвестиционных возможностей Республики Крым и актуальных контактов, Корпорацией развития Республики Крым создан двуязычный официальный сайт (kr82.ru).

Сайт содержит общую информацию о Корпорации, перечень инвестиционных предложений и площадок Республики Крым, актуальную новостную ленту, контактные данные, форму обратной связи.

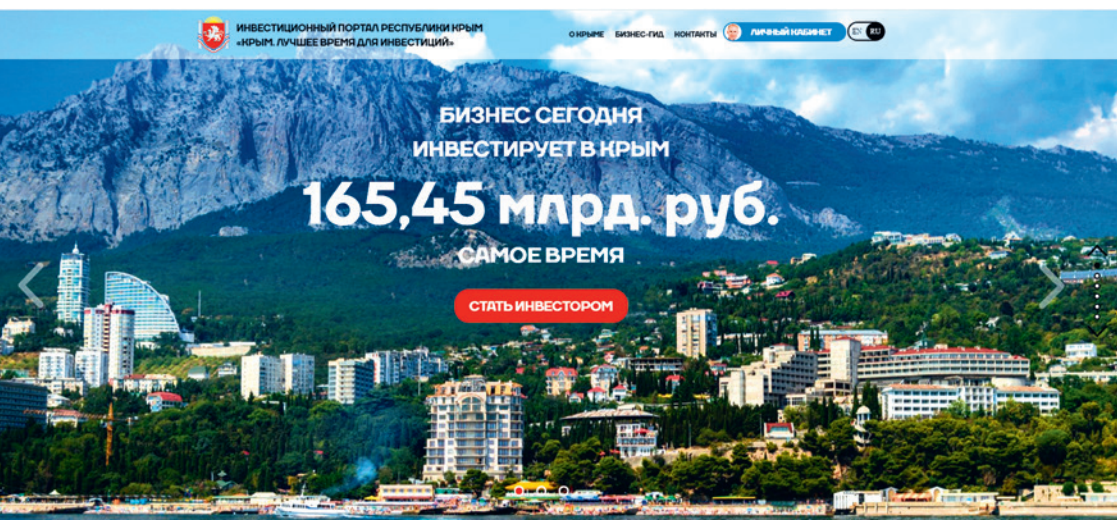
Следует отметить, что разделы, посвященные инвестиционным предложениям и площадкам Республики Крым, являются составной частью Инвестиционного портала Республики Крым (invest-in-crimea.ru).

Портал, в свою очередь, разработан во исполнение требования Инвестиционного стандарта и содержит статистическую, правовую информацию, а также инвестиционную карту (план создания инвестиционных объектов) и личный кабинет инвестора.

Указанные информационные ресурсы обновляются на постоянной основе, соответствуют лучшим соответствующим практикам регионов Российской Федерации, а также Инвестиционному стандарту.

Настоящий сборник содержит социально-значимые инвестиционные проекты, реализация которых будет способствовать созданию новых производств, рабочих мест, повышению доходной части бюджетов.

Также проекты представлены на указанных выше информационных ресурсах.



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «БАХЧИСАРАЙ»



Описание проекта:

Создание парка планируется вблизи г. Бахчисарай на земельном участке площадью 97,25 га. Земельный участок находится в собственности Республики Крым.

Выгодное положение (между крупными городами Симферополь и Севастополь) и наличие природных ресурсов позволяет разместить на территории парка:

- ▶ оптово-логистический центр в сфере строительства и ремонта;
- ▶ производство мебели, металлопластиковых окон;
- ▶ производство экологически чистых строительных материалов на местном сырье;
- ▶ производственно-складской комплекс для предприятий малого и среднего бизнеса;
- ▶ производство поликарбоната и стройматериалов широкого спектра, производство комплектов домов (ДСК).

Условия участия:

- ▶ Предоставление резидентам земельного участка под размещение производства на условиях долгосрочной аренды с преимущественным правом выкупа.
- ▶ Обеспечение энергоресурсами производится, исходя из потребностей резидентов, на основании предоставленных технических условий.



Местоположение:
г. Бахчисарай



Объем инвестиций:
определяется инвестором

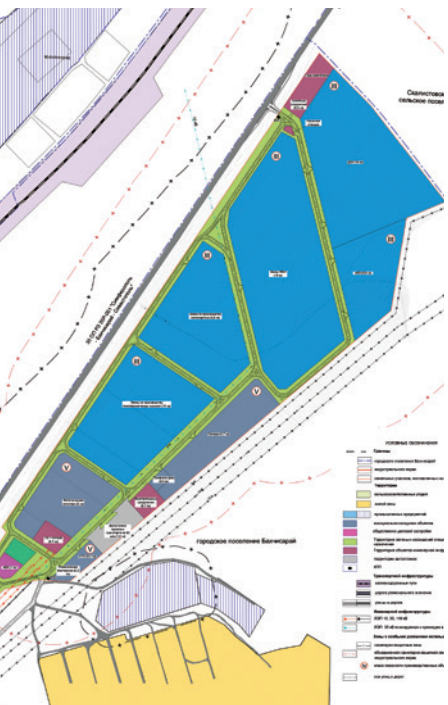


**Срок реализации
индустриальной площадки:**

Ведется разработка проектной и технической документации. До декабря 2019 года планируется обеспечить земельный участок транспортной и инженерной инфраструктурой со строительством административных объектов.

Заключение соглашений с управляющей компанией доступно резидентам с июля 2017 года. Строительство инфраструктуры индустриального парка может вестись параллельно с реализацией инвестиционного проекта.

Функции управляющей компании парка будет осуществлять АО «Корпорация развития Республики Крым».



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ФЕОДОСИЯ»



Описание проекта:

Создание парка планируется на площади 120 га. Земельный участок расположен в г. Феодосии, протекает вдоль автомобильной трассы «Симферополь – Керчь». Находится в собственности Республики Крым.

В рамках индустриального парка планируется:

- ▶ размещение логистического парка с зоной оптово-розничной торговли и гипермаркетом;
- ▶ переработка и хранение сельхозпродукции, производство продуктов питания, производство соков и минеральных вод;
- ▶ размещение завода по производству картонной гофротары, производство деревянной тары, паллет и др.

На территории индустриального парка возможно расположить около 80 тыс. кв. м складских и сервисных площадей.

Условия участия:

- ▶ Предоставление резидентам земельного участка под размещение производства на условиях долгосрочной аренды с преимущественным правом выкупа.
- ▶ Обеспечение энергоресурсами производится, исходя из потребностей резидентов, на основании предоставленных технических условий.



Местоположение:
г. Феодосия



Объем инвестиций:
определяется инвестором

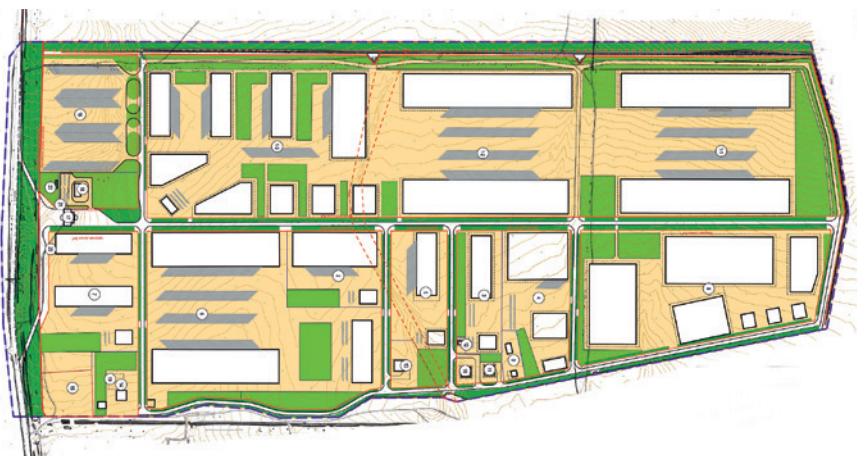
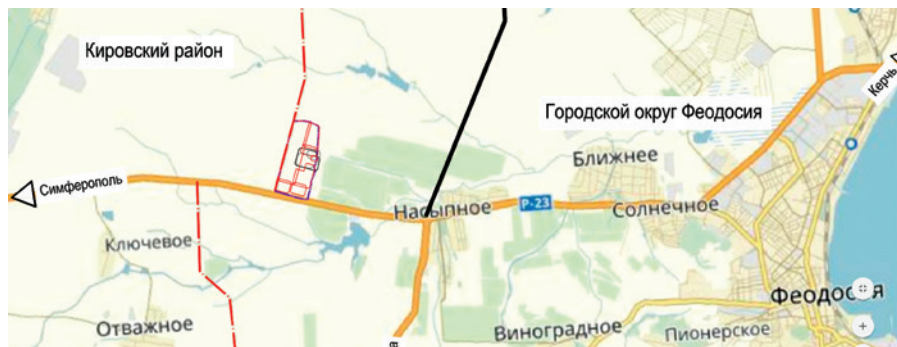


**Срок реализации
индустриальной площадки:**

Ведется разработка проектной и технической документации. До декабря 2019 года планируется обеспечить земельный участок транспортной и инженерной инфраструктурой со строительством административных объектов. Заключение соглашений с управляющей компанией доступно резидентам с июля 2017 года.

Строительство инфраструктуры индустриального парка может вестись параллельно с реализацией инвестиционного проекта.

Функции управляющей компании парка будет осуществлять АО «Корпорация развития Республики Крым».



АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК «ВЕРЕСАЕВО»



Описание проекта:

Создание агропромышленного парка предполагается на базе бывшего совхоз-завода «Евпаторийский» вблизи с. Вересаево в Сакском районе Республики Крым.

Общая площадь сельхозугодий составляет 4209,5 га. Земельный участок имеет необходимое инженерное и транспортное обеспечение. В рамках создания парка планируется реализация проектов по виноградарству, овощеводству, садоводству (открытый грунт), размещение тепличных хозяйств.

Также предусмотрено строительство торгово-распределительного, административного офисного центра, социально-бытовой и жилой зоны.

В рамках создания парка планируется использование механизмов государственно-частного партнерства, а также льгот и преференций, предусмотренных условиями свободной экономической зоны на территории Республики Крым.

Условия участия: передача в аренду земельного участка.



Местоположение: с. Вересаево
в Сакском районе Республики Крым



Объем инвестиций:
определяется инвестором



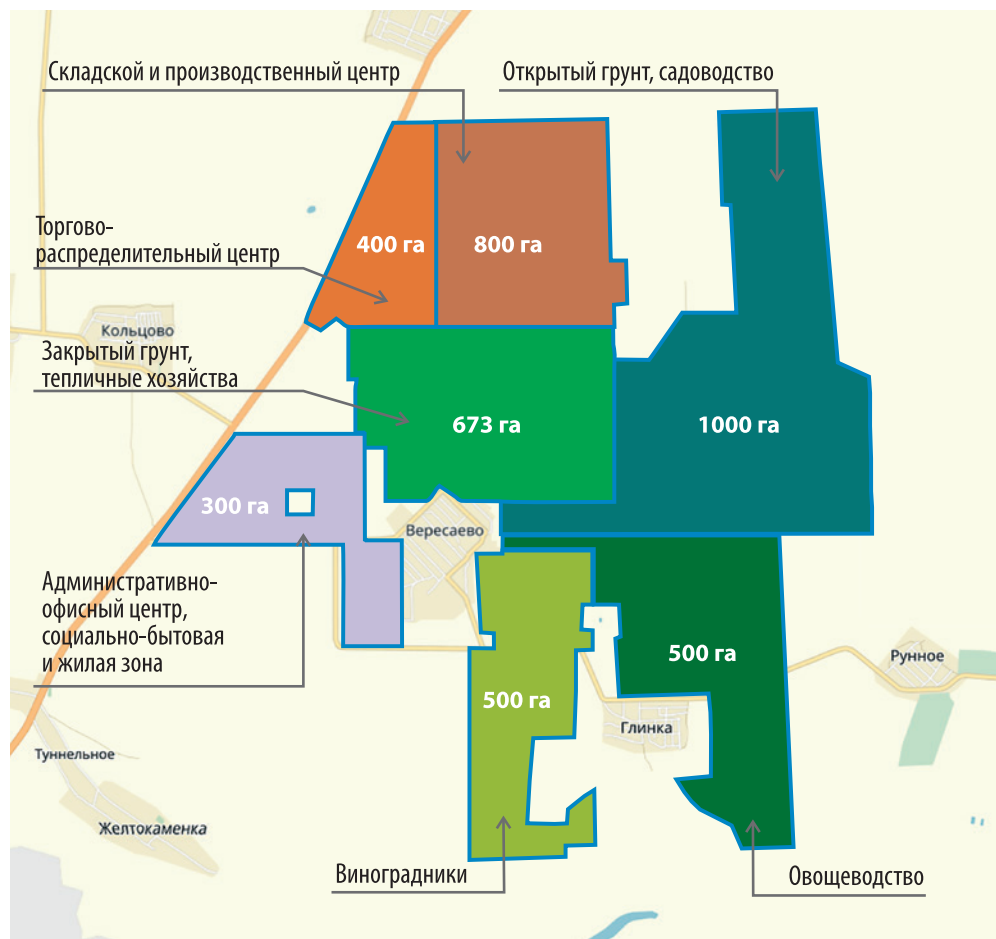
Срок подготовки площадки:

На сегодняшний день земельный участок находится в собственности Республики Крым, идет процедура оформления правоотношений и наделяния АО «Корпорация развития Республики Крым» статусом оператора инвестиционного проекта. Проводится гидрогеологическое исследование почвы.

Потенциальные инвесторы могут заявить о намерениях в рамках проекта путем заключения меморандума. Заключение соглашений с управляющей компанией доступно резидентам с 2018 года.



▼ Схема зонирования агропромышленного парка



КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Почтовый адрес: 295005, Республика Крым, г. Симферополь, пр. Кирова, д. 13.

Тел./факс: +7 3652 544-361; 25-45-27

e-mail: me@rk.gov.ru

Заместитель министра, курирующий инвестиционную деятельность:

Тел.: +7 3652 544-625

Управление инвестиционной политики:

Тел.: +7 3652 544-394

Управление по вопросам свободной экономической зоны:

Тел.: +7 3652 274-404

Горячая линия по вопросам развития предпринимательства:

Тел.: +7 3652 600-375

ГУП «Крымский гарантийный фонд поддержки предпринимательства»:

Тел.: +7 978 12-85-504

НО «Крымский государственный фонд поддержки предпринимательства»:

Тел.: +7 978 075-88-32

НО «Фонд микрофинансирования предпринимательства Республики Крым»:

Тел.: +7 978 99-90-777

Акционерное общество

«Корпорация развития Республики Крым»:

Почтовый адрес: 295000, Республика Крым, ул. А. Невского, 1, а/я № 1345

Фактический адрес: Республика Крым, г. Симферополь,

ул. Карла Маркса, дом 34, офис 22

Тел.: +7 800 505 38 49

e-mail: info@kr82.ru



Представительство МИД в Симферополе:

Адрес: 295006, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького, д. 27
Тел.: +7 3652 24-82-17 (понед.-пятница с 9.00 до 12.30 и с 14.00 до 18.00)
Факс: +7 3652 25-04-76
E-mail: PMSimferopol@mid.ru

Постоянное представительство Республики Крым при президенте Российской Федерации:

Тел.: +7 495 690-7124
e-mail: pprk@ppcrimea.ru

Отдел инвестиций, внешнеэкономических и межрегиональных связей:

Тел.: +7 495 249-2414 доб.231
e-mail: a.ozarov@ppcrimea.ru

«Прямая линия» по вопросам антикоррупционного законодательства:

Тел.: +7 3652 544-433

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

г. Алушта

Почтовый адрес: Республика Крым, г. Алушта, пл. Советская, 1
Тел.: +7 36560 2-53-86
e-mail: adm@alushta.rk.gov.ru

Управление экономики

Тел./факс: +7 36560 266-63
e-mail: ekonomikalyshta@mail.ru

г. Армянск

Почтовый адрес: 296012, Россия, Республика Крым, г. Армянск, ул. Симферопольская, 7
Тел.: +7 36567 3-38-32
Факс: +7 36567 3-38-32
e-mail: adm@armyansk.rk.gov.ru



г. Бахчисарай

Бахчисарайский городской совет Республики Крым

Почтовый адрес: 298403, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Симферопольская, 14
Тел.: +7 36554 4-29-49
e-mail: gorsovet@bahch.rk.gov.ru

Администрация города Бахчисарая Республики Крым

Почтовый адрес: 298403, Республика Крым, г. Бахчисарай, ул. Симферопольская, 14
Тел.: +7 36554 5-04-50
e-mail: bga.bahcisarai@mail.ru

г. Белогорск

Администрация города Белогорск Белогорского района Республики Крым

Почтовый адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, 13
Тел./факс: +7 3659 9-14-64
e-mail: bel_gorsovet@mail.ru

Белогорский городской совет Белогорского района Республики Крым

Почтовый адрес: 297600, Республика Крым, Белогорский район, г. Белогорск, ул. Луначарского, д.13
Тел./факс: +7 3659 9-14-64
e-mail: bel_gorsovet@mail.ru

г. Джанкой

Джанкойский городской совет

Адрес: Республика Крым, г. Джанкой, ул. Карла Маркса, 15
Тел./факс: +7 36564 3-23-41
e-mail: sovet@dzhankoy.rk.gov.ru



Администрация города Джанкоя Республики Крым

Адрес: Республика Крым, г. Джанкой, ул. Карла Маркса, 15
Тел./факс: +7 36564 3-23-41
e-mail: pisma@dzhankoy.rk.gov.ru

г. Евпатория

Администрация города Евпатории

Почтовый адрес: 297408, Республика Крым, г. Евпатория, пр. Ленина, 2
Телефон/факс: +7 36569 6-06-27
e-mail: evp@rk.gov.ru

Городской совет города Евпатория

Тел.: +7 36569 3-23-01
Факс: +7 36569 2-82-07
e-mail: evpgorsovets@rk.gov.ru

г. Керчь

Керченский городской совет

Почтовый адрес: 298300, Республика Крым, г. Керчь, ул. Кирова, 17
Тел.: +7 36561 6-16-00
e-mail: kerch-admi@kerch.rk.gov.ru

г. Краснопереконск

Администрация города Краснопереконска

Тел.: +7 36565 2-16-02
Факс: +7 36565 2-16-02
e-mail: goradm@krp.rk.gov.ru



г. Саки

Администрация города Саки

Почтовый адрес: 296500, Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина, 15
Тел./факс: +7 36563 2-35-68
e-mail: kanc@saki.rk.gov.ru

Сакский городской совет

Почтовый адрес: 296500, Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина, 15
Тел./факс: +7 36563 2-51-08
e-mail: gorsovets@saki.rk.gov.ru

Управления экономического развития администрации

Тел.: +7 36563 273-37
e-mail: saktorg@mail.ru

г. Симферополь

Администрация города Симферополя

Почтовый адрес: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Горького, 15
Тел.: +7 3652 27-32-36
Факс: +7 3652 25-80-32
e-mail: pisma@simgov.ru

Симферопольский городской совет

Почтовый адрес: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 15
Тел.: +7 3652 27-65-14, +7 3652 27-66-02
e-mail: info@simgov.ru



г. Судак

Администрация города Судака

Почтовый адрес: 298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 85а
Тел.: +7 36566 3-15-03, +7 36566 3-12-79
e-mail: admin@sudakgs.rk.gov.ru

Судакский городской совет

Почтовый адрес: 298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 85а
Тел.: +7 36566 2-23-93
e-mail: admin@sudakgs.rk.gov.ru

г. Феодосия

Администрация города Феодосии

Почтовый адрес: 298000, Республика Крым, г. Феодосия,
ул. Земская, 4
Тел.: +7 36562 3-52-14

Городской совет города Феодосия

Тел.: +7 36562 2-11-52
e-mail: do@feo.rk.gov.ru, pisma@feo.rk.gov.ru

г. Ялта

Администрация города Ялты

Почтовый адрес: 298600, Республика Крым, г. Ялта, пл. Советская, 1
Тел.: +7 3654 26-26-10
Факс: +7 3654 32-20-47
e-mail: kanc.admin@yalta.rk.gov.ru

Ялтинский городской совет

Почтовый адрес: 298600, Республика Крым, г. Ялта, пл. Советская, 1
Тел.: +7 3654 23-09-11
e-mail: kanc.gorsovnet@yalta.rk.gov.ru



Бахчисарайский район

Администрация Бахчисарайского района

Почтовый адрес: 298400, Республика Крым, г. Бахчисарай,
ул. Советская, 5
Тел.: +7 36554 4-16-05
Факс: +7 36554 4-45-25
e-mail: admin@bahch.rk.gov.ru

Бахчисарайский районный совет Республики Крым

Почтовый адрес: 298400, Республика Крым, г. Бахчисарай,
ул. Советская, 5
Тел.: +7 36554 4-18-56
e-mail: raysovnet@bahch.rk.gov.ru

Белогорский район

Администрация Белогорского района

Почтовый адрес: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Мира, 1
Тел./факс: +7 36559 9-12-35
e-mail: delo@belogorskiy.rk.gov.ru

Белогорский районный совет

Почтовый адрес: 297600, Республика Крым, г. Белогорск, ул. Мира, 1
Тел.: +7 36559 9-11-43
Факс: +7 36559 9-22-83
e-mail: rs@belogorskiy.rk.gov.ru

Джанкойский район

Администрация Джанкойского района

Почтовый адрес: 296100, Республика Крым, г. Джанкой, ул. Ленина, 6
Тел.: +7 36564 323-45
e-mail: delo@dzhankoy-rayon.rk.gov.ru



Кировский район

Администрация Кировского района

Почтовый адрес: 297300, Республика Крым, Кировский район, пгт Кировское, ул. Люксембург Розы, 39
Тел.: +7 36555 4-13-54
Факс: +7 36555 4-16-42
e-mail: kir-adm@kirovskiy.rk.gov.ru

Кировский районный совет

Почтовый адрес: 297300, Республика Крым, Кировский район, пгт Кировское, ул. Люксембург Розы, 39
Тел.: +7 36555 412-12
e-mail: rairada2012@yandex.ru

Красногвардейский район

Почтовый адрес: 297000, Республика Крым, Красногвардейский район, пгт Красногвардейское, ул. Энгельса, 3
Тел.: +7 36556 2-37-76, 2-53-39, 2-42-72
e-mail: krasnraisovet@gmail.com

Красноперекопский район

Администрация Красноперекопского района

Почтовый адрес: 296000, Республика Крым, г. Красноперекопск, пл. Героев Перекопа, 1
Тел./факс: +7 36565 2-16-16
e-mail: akr@krpero.rk.gov.ru

Ленинский район

Администрация Ленинского района

Почтовый адрес: 298200, Республика Крым, Ленинский район, пгт Ленино, ул. Пушкина, 22
Тел.: +7 36557 4-10-66 (приемная)
e-mail: delo@lenino.rk.gov.ru



Нижнегорский район

Администрация Нижнегорского района

Почтовый адрес: 297100, Республика Крым, пгт Нижнегорский, ул. Ленина, 11
Тел./факс: +7 36550 41-6-60
e-mail: kontrol@nijno.rk.gov.ru

Первомайский район

Администрация Первомайского района

Почтовый адрес: 296300, Республика Крым, пгт Первомайское, ул. Советская, 8
Тел./факс: +7 36552 9-21-61
e-mail: apr@pervmo.rk.gov.ru

Раздольненский район

Администрация Раздольненского района

Почтовый адрес: 296200, Республика Крым, Раздольненский район, пгт Раздольное, ул. Ленина, 5
Тел./факс: +7 36553 9-15-33
e-mail: administration@razdolnoe.rk.gov.ru

Раздольненский районный совет

Почтовый адрес: Республика Крым, 296200, Раздольненский район, пгт Раздольное, ул. Ленина, 5
Тел./факс: +7 36553 9-19-60
e-mail: raysovet@razdolnoe.rk.gov.ru

Сакский район

Администрация Сакского района

Почтовый адрес: 296500, Республика Крым, г. Саки, ул. Ленина, 15
Тел./факс: +7 36563 2-76-59, +7 36563 2-53-90
e-mail: ar@sakimo.rk.gov.ru



Администрация Симферопольского района

Почтовый адрес: 295006, г. Симферополь, ул. Павленко, 1
Тел.: +7 3652 27-05-68
e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru

Советский район

Администрация Советского района

Почтовый адрес: 297200, Республика Крым, Советский район,
пгт Советский, ул. 30 лет Победы, 15
Тел./факс: +7 36551 9-15-30; +7 36551 9-11-09
e-mail: sov.admin@sovmo.rk.gov.ru

Советский районный совет

Почтовый адрес: 297200, Республика Крым, Советский район,
пгт Советский, ул. 30 лет Победы, 15
Тел./факс: +7 36551 9-11-07; +7 36551 9-11-05
e-mail: sov182raysovet@yandex.ru

Черноморский район

Администрация Черноморского района

Почтовый адрес: 296400, Республика Крым, пгт Черноморское,
ул. Кирова, 16
Тел.: +7 36558 21-265
e-mail: prm@chero.rk.gov.ru

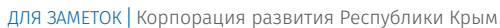
Черноморский районный совет

Почтовый адрес: 296400, пгт Черноморское, Республика Крым,
ул. Кирова, 16
Тел.: +7 36558 20-909,
+7 36558 91-408
e-mail: raysovet@chero.rk.gov.ru



ДЛЯ ЗАМЕТОК

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.



This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Подписано в печать 7.04.2017.

Бумага мелованная 130 г/м². Тираж 1000 экз.

Издание 2 – дополненное.

ИП ЕЛСУКОВ АЛЕКСАНДР ЮРЬЕВИЧ

ул. Залесская, д.18, кв. 57

РФ, 295017, Республика Крым, ул. З. Жильцовой, д. 15 пом. 43